

**Актуальные тематики магистерских диссертаций  
по профилю подготовки «Экономика фирмы и отраслевых рынков»**

1. Организационно-экономические аспекты формирования систем управления строительным комплексом; исследования современных тенденций развития строительства и его организационных форм как самоорганизующейся и саморегулируемой системы; государственные функции регулирования рыночных отношений в строительстве.
2. Анализ современного состояния и основных тенденций развития строительного рынка и его отдельных сегментов.
3. Анализ и оценка эффективности инвестиций в повышение технологического уровня, механизации и автоматизации строительного производства; обеспечение конкурентоспособности строительной продукции и предприятий строительного комплекса.
4. Методические подходы к развитию сметного нормирования и рыночных методов ценообразования в строительстве.
5. Методические основы формирования системы взаимоотношений между участниками инвестиционного процесса в строительстве (инвестор – заказчик – застройщик – проектировщик – подрядчик).
6. Методика формирования рыночного механизма управления корпоративными структурами в строительном комплексе.
7. Методические основы экономического механизма функционирования предприятий строительного комплекса и материально-технической базы строительства, в том числе промышленности строительных материалов, изделий и конструкций.
8. Развитие методики управления качеством и конкурентоспособностью строительной продукции.
9. Развитие теории и методики управления объектами недвижимости различного функционального назначения.
10. Теоретические и методологические проблемы управления стоимостью объектов недвижимости на различных стадиях жизненного цикла.
11. Государственное регулирование рынка недвижимости, формирование федеральной и муниципальной инвестиционной политики в сфере жилищного строительства в условиях социально ориентированной рыночной экономики.
12. Развитие методики комплексного управления жилищным фондом. Методы оценки эффективности эксплуатации, воспроизводства и расширения жилищного фонда (реконструкция, модернизация и новое строительство).