

ПАСПОРТ-ОПИСАНИЕ
специальности
120703 «Информационные системы обеспечения
градостроительной деятельности»

Получаемая квалификация:

техник.

Сроки обучения:

очная форма обучения на базе основного общего образования (9 классов) – 3 года 10 месяцев;

очная форма обучения на базе среднего (полного) общего образования (11 классов) – 2 года 10 месяцев.

Наш колледж старается всегда идти в ногу со временем. Активно реагирует на все изменения экономической, социальной и демографической политики в нашей стране. Так, в 2001 г. была открыта специальность 120703 «Информационные системы обеспечения градостроительной деятельности».

Выпускники данной специальности учатся осуществлять работы по учету, регистрации и оценке земли и других объектов недвижимости, кадастровым съемкам городской территории, проведению государственного контроля использования и охраны земель населенных пунктов, осуществлять операции с землей и недвижимостью.

Студенты изучают градостроительство, государственную кадастровую оценку земель и объектов недвижимости, кадастровую деятельность. Они учатся собирать и готовить материалы, необходимые для составления заключения о градостроительной ценности территории, вносить сведения в государственный кадастр недвижимости, рассчитывать стоимость объекта недвижимости, определять по генплану тип застройки территории.

Область профессиональной деятельности:

- ✓ подготовка данных для формирования кадастровых информационных систем, их ведение для обеспечения запросов пользователей;
- ✓ топографо-геодезическое обеспечение кадастровых работ;
- ✓ учет, оценка и регистрация объектов недвижимости.

Объекты профессиональной деятельности:

- ✓ земельные ресурсы;
- ✓ территории населенных пунктов;
- ✓ объекты недвижимости и объекты кадастрового учета;
- ✓ информационные системы обеспечения градостроительной деятельности и технологии их ведения;
- ✓ геодезические и картографические основы кадастров.

Основные виды деятельности техника:

- ✓ топографо-геодезические работы по созданию геодезической и картографической основ кадастров;
- ✓ составление картографических материалов и ведение кадастров с применением аппаратно-программных средств и комплексов;
- ✓ проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости;
- ✓ информационное обеспечение градостроительной деятельности.

Места прохождения практик и дальнейшего трудоустройства:

- ✓ ЗАО «Астраханьгипрозем»;
- ✓ Астраханский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»;
- ✓ управление земельными ресурсами администрации г. Астрахани;
- ✓ управление по строительству, архитектуре и градостроительству г. Астрахани;
- ✓ АФ ГУП «Сартехинвентаризация»;
- ✓ ООО «Земельный эксперт»;
- ✓ оценочная компания «Паритет»
- ✓ ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Астраханской области и др.

Выпускники работают в:

- ✓ органах архитектуры и градостроительства;
- ✓ комитетах по земельным ресурсам и землеустройству;
- ✓ органах кадастровых служб, научно-исследовательских учреждениях;
- ✓ бюро технической информации;
- ✓ агентствах по оценке земли и недвижимости и др.

Карьера

Выпускники занимают должность замерщика на топографо-геодезических или маркшейдерских работах. Техники составляют географические карты, изучают местность, дают рекомендации строительным компаниям, частным лицам и иногда коммунальным службам, где лучше возводить инженерную конструкцию или постройку; контролируют правильность ведения подземных работ, периодически проводят измерения и корректируют отклонения от проекта.



