

НА ПУТИ К УСТОЙЧИВОЙ АРХИТЕКТУРЕ

С. П. Кудрявцева, Б. Л. Илюхин

*Астраханский инженерно-строительный институт,
г. Астрахань (Россия)*

Прошло всего два года, как в Астраханском инженерно-строительном институте была создана кафедра архитектуры и градостроительства, и второй год существует архитектурный факультет, однако уже сейчас можно отметить положительные результаты данной реорганизации.

Именно проблемы градостроительства стали предметом обсуждения на проводимых в АИСИ научно-практических конференциях, благодаря чему в последнее время решаются многие злободневные для нашей территории вопросы в области градостроительства.

В частности, на проведенной в 2010 году в АИСИ IV Научно-практической конференции нами был поднят вопрос о необеспеченности большинства поселений Астраханской области документами территориального планирования, что сдерживает их полноценное развитие. С удовлетворением можно отметить, что власти прислушались к мнению специалистов, изыскали необходимые средства, и за два прошедших года была проведена большая работа в этом направлении, в результате чего к 1 января следующего года практически все населенные пункты Астраханской области будут обеспечены документами территориального планирования, за исключением поселений, расположенных на горных выработках, препятствующих развитию жилой застройки.

Кроме того, за прошедший период был разработан Проект охранных зон г. Астрахани, о чем мы также поднимали вопрос в течение длительного времени с учетом исторического статуса нашего города.

Остались и нерешенные вопросы, и в частности – отсутствие региональных нормативов градостроительного проектирования. А реализация документов территориального планирования (в частности –

Правил землепользования и застройки г. Астрахани) показала необходимость их доработки, и мы будем стремиться к тому, чтобы помочь соответствующим службам снять все вопросы.

Одной из «болевых точек» архитекторов является отсутствие в настоящее время в Градостроительном кодексе положений, определяющих требования к уровню профессиональной подготовки разработчиков документов территориального планирования и градостроительного проектирования. Ведь с отменой лицензирования деятельности по разработке градостроительной документации была упразднена система допуска к участию в конкурсах только квалифицированных участников. Поэтому необходимо принять все меры к тому, чтобы разработка документов территориального планирования и градостроительного проектирования была включена в перечень видов работ, на которые требуется получение допуска саморегулируемой организации.

На занятиях со студентами мы доводим до них все вышеназванные и другие проблемы, имеющиеся на сегодняшний день в сфере градостроительства, а также закладываем в основу процесса обучения студентов все передовое, что имеется в градостроительной отрасли по созданию современной архитектурной среды с полноценными условиями жизнедеятельности населения.

В настоящее время одним из основных требований к творчеству архитекторов-градостроителей является соблюдение принципа непрерывной устойчивости. Этот термин был прописан специальной комиссией при Организации Объединенных наций еще в 1983 году и означает соблюдение и поддержание баланса между удовлетворением сегодняшних потребностей человечества и необходимостью сохранения окружающей среды для будущих поколений. В последнее время сама жизнь заставляет не только задуматься над этой проблемой, но и вплотную заняться ею. Меняется климат на нашей планете, растет численность ее населения, резко возрастает процент городских жителей, увеличивается плотность застройки городов, исчерпываются природные ресурсы – все это вызывает необходимость ужесточать законодательство, бережнее относиться к невозполняемым ресурсам (нефть, газ, уголь) и шире использовать возобновляемые источники (солнечная энергия, ветроэнергетика и др.), а также повышать комфортность зданий и, соответственно, менять подходы к проектированию.

Необходимость устойчивого развития как потребности сегодняшнего дня постоянно подчеркивается на различных уровнях – от общественных организаций и фондов до правительств практически всех стран мира.

Вопросы «устойчивой» архитектуры были обсуждены на прошедшем в конце 2011 года в Москве симпозиуме, в котором приняли участие около 200 специалистов в разных областях архитектуры и градостроительства. Выступивший на симпозиуме президент Союза архитекторов России

Андрей Боков сказал: «Зеленый» проект и «зеленое» сознание вышли из состояния ожидания и становятся частью отечественной архитектурной практики. Трансформация происходит во всех сферах, начиная от сугубо бытовой и практической и заканчивая пересмотром базовых целей и ценностей нашей практики. Известная триада, которой руководствовались архитекторы на протяжении многовекового существования профессии, «Полезность. Прочность. Красота» сегодня все больше замещается другой – «Безопасность. Эффективность. Комфорт».

К практическим шагам внедрения «устойчивой архитектуры» в России следует отнести формирование национального «зеленого» стандарта на основе ведущих мировых стандартов. Для разработки национального «зеленого» стандарта, который не должен стать клоном зарубежных стандартов, в прошлом году Союз архитекторов России учредил НП «Совет по зеленому строительству». «Зеленый» стандарт не может существовать рядом с консервативной и противоречивой отечественной нормативной базой, переработкой которой в настоящее время занимается Союз архитекторов России и Национальное объединение проектировщиков совместно с проектными саморегулируемыми организациями.

Устойчивость архитектуры становится все более значимой в творчестве современных архитекторов и градостроителей, инженеров и технологов, работающих в различных сферах проектно-строительной деятельности и создания новых материалов и технологий.

И у нас в институте с каждым годом растет количество курсовых и дипломных проектов зданий, к которым можно отнести такие определения, как «устойчивые», «зеленые», экологичные, энергоэффективные. В этом году студентам предложено вместо обычного малоэтажного жилого дома запроектировать «Умный дом», который бы стал пилотным для дальнейшего внедрения жилых домов подобного уровня на территории Астраханской области. В этой интересной работе мы предлагаем принять участие другие смежные кафедры, занимающиеся подготовкой специалистов по инженерному обеспечению и внедрению автоматизированных систем управления.

В последнее время на смену подходу «умный дом – дорогая игрушка» приходит понимание целесообразности и реальности внедрения автоматизированных систем управления, причем – не только отдельными зданиями, но и всем городским хозяйством, рассматривая наш город как «Умный город – город будущего».

Считаю, что нам надо стать новаторами, «законодателями мод» в этом перспективном направлении, для того, чтобы путь устойчивого развития стал главным стержнем в градостроительстве на нашей территории. Предлагаем в первую очередь начать с малого – чтобы наш город уже сегодня перешел на использование светодиодных светильников

для наружного освещения улиц и светодиодные домовые указатели, а также на некоторые виды автоматизированных систем управления зданий. Для реализации данного предложения предлагаем руководству области принять соответствующее распоряжение, запрещающее органам архитектуры согласовывать и утверждать задания на проектирование зданий и сооружений, финансируемых за счет бюджета, если в них не будет предусмотрена разработка подраздела «Автоматизированные системы управления внутренним освещением», а нашей Госэкспертизе – запретить выдачу заключений на проектную документацию без вышеназванного подраздела и без применения светодиодных домовых указателей.

Сегодняшней задачей преподавательского состава нашей кафедры является необходимость привнесения лучших достижений мировой практики в образовательный процесс, в том числе – с учетом внедрения инновационных технологий и перехода к «устойчивой архитектуре», и в настоящее время мы активно работаем над составлением новых методичек и лекционного материала, корректируем планы по разработке курсовых и дипломных проектов и стремимся к тому, чтобы создание инноваций постепенно превратилось в непрерывный процесс.

Кроме того, считаем необходимым, чтобы разработки по устойчивой архитектуре велись не только в стенах нашего института, но и специалистами-архитекторами, работающими в проектных организациях нашего региона, в связи с чем предлагаем активизировать проведение архитектурных конкурсов и включать в конкурсные задания соответствующие условия, касающиеся «устойчивой архитектуры».