

Аннотация

к рабочей программе дисциплины

Б.1.В.ОД.12.2 «Экологическая экспертиза инвестиционно-строительных проектов и охрана окружающей среды»

(наименование дисциплины с указанием блока)

по направлению 08.03.01 Строительство, профиль подготовки «Экспертиза и управление недвижимостью»

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы.

Форма контроля: зачет

Предполагаемые семестры: для очной – 8, для заочной – 8,9

Цель преподавания дисциплины. Целью изучения дисциплины «Экологическая экспертиза инвестиционно-строительных проектов и охрана окружающей среды» является формирование у студентов научного и практического мировоззрения в предупреждении возможных неблагоприятных воздействий хозяйственной и иной деятельности на окружающую природную среду и связанных с ним социальных, экономических и иных последствий реализации объекта экологической экспертизы, а также в обеспечении реализации конституционных прав граждан России на информацию, благоприятную природную среду и экологическую безопасность.

Задачи изучения дисциплины:

- организация и проведение всесторонних, объективных, научных исследований и анализа объектов экспертизы с позиции эффективности, полноты, обоснованности и достаточности, предусмотренных в них мер, правильности определения заказчиком степени экологического риска и опасности намечаемой или осуществляемой деятельности;
- обеспечение экологического прогнозирования на основе информации о состоянии и возможных изменениях экологической обстановки;
- определение вероятности экологически вредных воздействий и возможных их социальных, экономических и экологических последствий;

В результате изучения дисциплины студент должен:

Знать:

- основы законодательства об экологической экспертизе;
- нормативные документы и составлять для экспертизы;
- свойства природной среды как условия хозяйственной и иной деятельности;
- содержание экологических требований к производственным и иным объектам;
- нормативно-правовые основы и структуру экологического сопровождения хозяйственной и иной деятельности;
- содержание и задачи инженерно-экологических изысканий;

Уметь:

- самостоятельно провести оценку воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду;
- оценивать воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду;
- проводить инженерно-экологические изыскания для разработки проектной документации и получения достаточных материалов для экологического обоснования строительства и разработки ОВОС (включая комплексные физико-географические и ландшафтно-геохимические исследования воздействия объектов хозяйственной и иной деятельности на природную среду);

Владеть:

- нормативной базой в области экологического сопровождения хозяйственной деятельности;
- методами выполнения инженерно-экологических изысканий.

Учебная дисциплина «Правовые аспекты регулирования реализации инвестиционно-строительных объектов» входит в гуманитарный, социальный и экономический цикл, а также в блок дисциплин по выбору и является обязательной к изучению.

Краткое содержание дисциплины:

Общие сведения о экологической экспертизе инвестиционно-строительных проектов и охране окружающей среды

Организационно правовые основы экологической экспертизы и оценки воздействия на окружающую среду

Теоретические основы экологической экспертизы и ОВОС

Порядок организации и проведения экологической экспертизы инвестиционно-строительных проектов и ОВОС

Экологические требования, учитываемые при проведении экологической экспертизы инвестиционно-строительных проектов и ОВОС. Оценка воздействия на атмосферу

Принципы разработки и методы проведения оценки воздействия на окружающую среду. ОВОС как составная часть проектных материалов. Оценка воздействия на поверхностные воды

В результате изучения дисциплины бакалавр должен обладать следующими общекультурными и общепрофессиональными компетенциями:

- владением основными методами защиты производственного персонала и населения от возможных последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий (ОПК-5);
- умение использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности (ОПК-8).
- способность к разработке мероприятий повышения инвестиционной привлекательности объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства(ПК-22).

Заведующая кафедрой «ТОСЭУН» _____ *Н.В. Купчикова* **Купчикова Н.В.**