

Аннотация
к рабочей программе учебной дисциплины
Б.1.Б.20.«Основы организации и управления в строительстве»
по направлению 08.03.01. «Строительство»

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы.

Форма контроля: зачет.

Предполагаемые семестры: для очного отделения – 6 семестр, для заочного-7, 8

Обучающийся должен:

знать:

- организовать формы и структуру управления строительным комплексом, должностные обязанности линейных ИТР, организацию проектирования и изыскания;
- - задачи и этапы подготовки строительного производства;
- - исходные данные и состав ПОС, ППР и ПОР;
- - виды и принципы разработки строительных генеральных планов;
- - модели строительного производства и методы организации работ;
- систему обеспечения и комплектации строительных организаций материальными и техническими ресурсами;
- - систему оперативного планирования и управления строительным производством;
- - систему управления качеством строительной продукции и сдача объектов в эксплуатацию;
- - особенности организации и планирования строительного производства при реконструкции и капитальном ремонте зданий.

уметь:

- -разрабатывать основные разделы ПОО, ППР на отдельные здания и сооружения, а также ПОР на годовую программу строительной организации;
- -проектировать строительные генеральные планы отдельных зданий и сооружений;
- -разрабатывать календарные планы строительства зданий и сооружений с учетом выбранных критериев;
- -определять подробное количество материальных и технических ресурсов на отдельные объекты и в целом на программу работ строительной организации;
- -составлять оперативные планы;
- -обеспечивать качество выполнения строительно- монтажных работ;
- -оформлять акты рабочей комиссии по вводу объектов в эксплуатацию.

владеть:

- нормативной базой в области архитектурно-строительных технологии методами выполнения инженерно-экологических изысканий.

Краткое содержание дисциплины:

Концептуальные основы организации строительного производства

Планирование строительного производства

Документация по организации строительства и производству работ

Организация работ подготовительного периода.

Организация работ основного периода строительства

Основные положения календарного планирования

Организация проведения подрядных торгов

Управление в строительстве

В результате изучения дисциплины бакалавр должен обладать следующими компетенциями:

- способностью проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных решений, разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию, оформлять законченные проектно-конструкторские работы, контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам (ПК-3);

- знанием правил и технологии монтажа, наладки, испытания и сдачи в эксплуатацию и эксплуатацию конструкций, инженерных систем и оборудования строительных объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, правил приемки образцов продукции, выпускаемой предприятиями(ПК-16);

Зав.кафедрой ТОСЭУН  Н.В. Купчикова