

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины «Информационное обеспечение экономических расчетов сметной стоимости строительства – Гранд - смета»

Общая трудоемкость дисциплины составляет 75 учебных часов

Форма контроля: зачет, контрольная работа

Предлагаемые семестры: в течение одного семестров

Цель изучения курса: дисциплина относится к дисциплинам по выбору естественно-научного цикла.

Цель преподавания дисциплины - обеспечить необходимый объем теоретических и практических знаний по формированию цен на строительную продукцию инвестора и их частей договорной или контрактной цены на строительную продукцию в условиях рыночной экономики, в том числе с использованием вычислительных комплексов на персональных компьютерах.

В процессе изучения дисциплины студенты должны усвоить методики формирования цен на строительную продукцию инвестора и правила использования нормативно-информационной (сметно-нормативной) базы их формирования.

Задачи дисциплины:

- освоение методов и правил формирования цен на строительную продукцию;
- получение базовых знаний работы в программном комплексе ГРАНД СМЕТА, необходимых для создания локальных, объектных смет и сводных сметных расчетов.

. Связь с предшествующими дисциплинами:

Дисциплина базируется на знаниях, полученных студентами при изучении общепрофессиональных дисциплин, таких как:

- ценообразование в строительстве;
- архитектура и конструкции зданий;
- экономика строительства;
- организация и технология строительного производства;
- другие специальные дисциплины – информатика, прикладная математика.

Учебная дисциплина «Информационное обеспечение экономических расчетов сметной стоимости строительства – Гранд - смета» в вариативную часть гуманитарного, социального и экономического цикла.

Краткое содержание дисциплины: 1. Знакомство с ПК «Гранд Смета»:

- выбор региона строительства;
- знакомство с нормативной базой;
- просмотр технической части источника;
- просмотр ресурсов расценки;
- внесение коэффициентов к смете;
- поиск по нормативной базе различными способами.

2. Составление локальной сметы:

- создание объекта;
- ввод разделов;
- ввод позиций с известным обоснованием;
- ввод позиций с выбором расценки из нормативной базы;
- ввод физического объема в смету;
- применение коэффициентов условия работы к позициям сметы;
- добавление, удаление, замена ресурсов;
- учет дополнительных лимитированных затрат;
- перенумерация позиций;
- подписи;
- формирование ведомости ресурсов;

- экспорт сметы в программы Excel, Word.

3. Составление локальной сметы базисно-индексным методом:

- составление локальной сметы в базисных ценах;
- перевод цен в текущий уровень при помощи индексов;
- применение коэффициентов к нормам накладных расходов и сметной прибыли.

4. Составление ресурсной сметы:

- переключение в уровень текущих цен;
- ввод стоимостей ресурсов;
- настройка параметров сметы;
- подготовка и печать сметы, составленной ресурсным методом.

5. Учет выполненных работ:

- порядок работы в режиме "Учет выполнения";
- ввод выполненных объемов работ в режиме «Учет выполнения»;
- подготовка и печать акта учета выполненных работ (форма КС-2).

Проверка сметы – функция «Экспертиза». Работа с флагами. Работа с закладками.

Прочие операции при составлении смет.

Сохранение смет, перенос сметы на другой компьютер, работа с шаблонами.

6. Составление смет на ремонтно-строительные работы:

- добавление коэффициентов, применяемых при ремонтно-строительных работах, к элементам прямых затрат;
- применение дополнительных коэффициентов к нормам накладных расходов и сметной прибыли;
- учет лимитированных затрат в сметах на ремонтно-строительные работы.

7. Составление объектных и сводных сметных расчетов:

- Создание новой объектной сметы или нового сводного сметного расчета;
- Выбор данных для ОС или ССР;
- Порядок работы при составлении ОС или ССР;
- Параметры ОС и ССР.

Составление сводной ресурсной ведомости

Зав. каф. ЭС

И.И. Потапова