

Министерство образования и науки Астраханской области  
Государственное автономное образовательное учреждение  
Астраханской области высшего образования  
«Астраханский государственный архитектурно-строительный  
университет»  
(ГАОУ АО ВО «АГАСУ»)

---



**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ**

**Наименование дисциплины**

Региональные особенности развития градостроительства

*(указывается наименование в соответствии с учебным планом)*

**По направлению подготовки**

07.03.01 "Архитектура"

*(указывается наименование направления подготовки в соответствии с ФГОС)*

**По профилю подготовки**

"Градостроительное проектирование"

*(указывается наименование профиля в соответствии с ООП)*

**Кафедра**

"Архитектура и градостроительство"

Квалификация (степень) выпускника *бакалавр*

**Разработчики:**

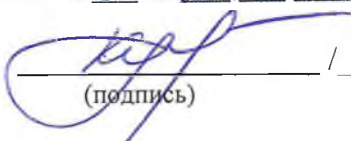
доцент  
(занимаемая должность,  
учёная степень и учёное звание)

  
(подпись) / С.П.Кудрявцева /  
И. О. Ф.

Рабочая программа разработана для учебного плана 2016 г.

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры «Архитектура и градостроительство» протокол № 9 от 26.05.2016 г.

Заведующий кафедрой

  
(подпись) / С.П. Кудрявцева /  
И. О. Ф.


**Согласовано:**

Председатель МКН "Архитектура"

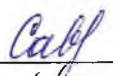
Профиль "Градостроительное проектирование"

  
(подпись) / Т.О.Питман /  
И. О. Ф

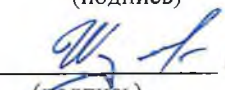
Начальник УМУ

  
(подпись) / Н.А. Щеголева /  
И. О. Ф


Специалист УМУ

  
(подпись) / Н.Н. Савченко /  
И. О. Ф

Начальник УИТ

  
(подпись) / К.А. Любимов /  
И. О. Ф

Заведующая научной библиотекой

  
(подпись) / Морозова М.В. /  
И. О. Ф

## Содержание:

	<b>Стр.</b>
1. Цели и задачи освоения дисциплины	4
2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы	4
3. Место дисциплины в структуре ООП бакалавриата	4
4. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся	5
5. Содержание дисциплины, структурированное по разделам с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий	6
5.1. Разделы дисциплины и трудоемкость по видам учебных занятий (в академических часах)	6
5.1.1. Очная форма обучения	6
5.1.2. Заочная форма обучения	6
5.2. Содержание дисциплины, структурированное по разделам	7
5.2.1. Содержание лекционных занятий	7
5.2.2. Содержание лабораторных занятий	7
5.2.3. Содержание практических занятий	7
5.2.4. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине	7
5.2.5. Темы контрольных работ (разделы дисциплины)	8
5.2.6. Темы курсовых проектов/курсовых работ	8
6. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины	8
7. Образовательные технологии	8
8. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины	9
8.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины	9
8.2. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения	9
8.3. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), необходимых для освоения дисциплины	<b>10</b>
9. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине	<b>10</b>
10. Особенности организации обучения по дисциплине для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья	<b>11</b>

## **1. Цели и задачи освоения дисциплины**

### **Цель освоения дисциплины:**

Целью освоения дисциплины «Региональные особенности развития градостроительства» являются изучение исторических, природных факторов, влияющих на расселение, формирование населенных пунктов на территории Астраханской области, а также региональных особенностей градостроительства.

### **Задачи дисциплины:**

Задачами дисциплины "Региональные особенности развития градостроительства" являются:

- изучить и провести анализ актуальных проблем, а также особенностей регионального градостроительства;
- изучить методы градостроительного анализа с учетом исторически сложившихся региональных особенностей;
- дать представление о развитии геоинформационной системы (ГИС) градостроительства;
- изучить законодательные и нормативные акты, влияющие на принятие решений по развитию градостроительства;
- изучить методы комплексной оценки градостроительной ситуации при планировочных решениях, учитывая ландшафтное зонирование территории, геологические и гидрогеологические условия, природно-ресурсный потенциал, функциональное использование земель в соответствии с их категорией.

## **2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы**

В результате освоения дисциплины обучающийся должен обладать следующими компетенциями:

ОК-14-готовностью уважительно и бережно относиться к архитектурному и историческому наследию, культурным традициям, терпимо воспринимать социальные и культурные различия;

ПК-6-способностью собирать информацию, определять проблемы, применять анализ и проводить критическую оценку проделанной работы на всех этапах предпроектного и проектного процессов и после осуществления проекта в натуре.

**В результате освоения дисциплины обучающийся должен овладеть следующими результатами обучения по дисциплине:**

### **знать:**

- историю развития региональной архитектуры и градостроительства (ОК-14);
- актуальные проблемы архитектуры и градостроительства Астрахани (ПК-6);

### **уметь:**

- проводить анализ и выявлять особенности регионального градостроительства (ОК-14);
- выявлять проблемы градостроительства и архитектуры (ПК-6);

### **владеть:**

- методиками проведения градостроительного анализа с учетом региональных особенностей (ОК-14);
- методикой критического анализа и оценки проблем и вариативности поисков их решения (ПК-6);

## **3. Место дисциплины в структуре ООП бакалавриата**

Дисциплина Б1.В.ДВ.04.01 «Региональные особенности развития градостроительства» реализуется в рамках блока вариативной (дисциплины по выбору) части.

Дисциплина базируется на результатах обучения, полученных в рамках изучения следующих дисциплин:

"История архитектуры", "История градостроительства".

**4. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам занятий) и на самостоятельную работу обучающихся**

Форма обучения	Очная
1	2
Трудоемкость в зачетных единицах:	9 семестр -3 з.е. всего - 3 з.е.
Аудиторных (включая контактную работу обучающихся с преподавателем) часов (всего) по учебному плану:	
Лекции (Л)	9 семестр -32 часа; всего - 32 часа
Лабораторные занятия (ЛЗ)	<i>учебным планом не предусмотрены</i>
Практические занятия (ПЗ)	9 семестр -32 часа; всего - 32 часа
Самостоятельная работа (СРС)	9 семестр -44 часа; всего -44 часа
<b>Форма текущего контроля:</b>	
Контрольная работа №	<i>учебным планом не предусмотрены</i>
<b>Форма промежуточной аттестации:</b>	
Экзамены	<i>учебным планом не предусмотрены</i>
Зачет	Семестр - 9
Зачет с оценкой	<i>учебным планом не предусмотрены</i>
Курсовая работа	<i>учебным планом не предусмотрены</i>
Курсовой проект	<i>учебным планом не предусмотрены</i>

**5. Содержание дисциплины, структурированное по разделам с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий**

**5.1. Разделы дисциплины и трудоемкость по видам учебных занятий (в академических часах)**

**5.1.1. Очная форма обучения**

№ п/п	Раздел дисциплины. (по семестрам)	Всего часов на раздел	Семестр	Распределение трудоемкости раздела (в часах) по видам учебной работы				Форма промежуточной аттестации и текущего контроля
				контактная			СРС	
				Л	ЛЗ	ПЗ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Исторический анализ развития территории и существующее положение	34	9	10	-	10	14	Зачет
2.	Особенности систем Астраханской области	35	9	10	-	10	15	
3.	Градостроительная документация	39	9	12	-	12	15	
	<b>Итого:</b>	108		32	-	32	44	

**5.1.2. Заочная форма обучения "ООП не предусмотрена"**

## 5.2. Содержание дисциплины, структурированное по разделам

### 5.2.1. Содержание лекционных занятий

№	Наименование раздела дисциплины	Содержание
1	2	3
1	Исторический анализ развития территории и существующее положение	Размещение Астраханской области в Южном Федеральном Округе. Межгосударственные и межрегиональные связи. Исторический экскурс градостроительного развития города Астрахани: зарождение поселений. Геополитические предпосылки развития Астраханской области. Природно-ресурсный потенциал Астраханской
2	Особенности систем Астраханской области	Особенности социальной системы Астраханской области (демография, трудовые ресурсы, показатели социального развития). Особенности экономической и экологической систем Астраханской области. Пространственная система. Расселение. Рекреационная и инженерная инфраструктуры. Объекты культурного наследия. Этнографические системы Астраханской области.
3.	Градостроительная документация	Обоснование, цели и задачи территориального планирования Астраханской области. Формирование целей градостроительной системы Астраханской области. Обоснование, цели и задачи территориального планирования Астраханской области. Формирование целей градостроительной системы Астраханской области. Генеральный план города Астрахани. Границы функциональных зон с параметрами планируемого

### 5.2.2. Содержание лабораторных занятий

*учебным планом не предусмотрены*

### 5.2.3. Содержание практических занятий

№	Наименование раздела дисциплины	Содержание
1	2	3
1	Исторический анализ развития территории и существующее положение	Градостроительный кодекс РФ. Основные принципы законодательства о градостроительной деятельности. Стратегия социально-экономического развития Астраханского региона до 2025 года. Исторический анализ застройки и развития г. Астрахани. Национальные особенности и традиции в планировочной организации населенных пунктов Астраханской области, а также в
2	Особенности систем Астраханской области	Особо охраняемые природные территории. Заповедники, заказники, памятники природы. Рассмотрение Генерального плана г. Астрахани и правил землепользования и застройки. Рассмотрение схемы территориального планирования Харабалинского
3	Градостроительная документация	Назначение и виды документации по планировке территории. Проекты планировки территории. Развитие застроенных территорий. Градостроительные ограничения и особые условия использования территорий в

### 5.2.4. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы

обучающихся по дисциплине

**Очная форма обучения**

№	Наименование раздела дисциплины	Содержание	Учебно-методическое обеспечение
1	2	3	4

1	Исторический анализ развития территории и существующее положение	Подготовка к зачету	[1]-[4]
2	Особенности систем АО		
3.	Градостроительная документация		

### Заочная форма обучения

*"ООП не предусмотрена"*

#### 5.2.5. Темы контрольных работ

*учебным планом не предусмотрены*

#### 5.2.6. Темы курсовых проектов/ курсовых работ

*учебным планом не предусмотрены*

### 6. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Вид учебной работы	Организация деятельности обучающегося
1	2
Лекция	Написание конспекта лекций: кратко, схематично, последовательно. Фиксировать основные положения, выводы, формулировки, обобщения; отмечать важные мысли, выделять ключевые слова, термины. Проверка терминов, понятий с помощью энциклопедий, словарей, справочников с выписыванием толкований в тетрадь. Обозначить вопросы, термины, материал, который вызывает трудности, отметить и попытаться найти ответ в рекомендуемой литературе. Если самостоятельно не удастся разобраться в материале, необходимо сформулировать вопрос и задать преподавателю на
Практические занятия	Проработка рабочей программы. Уделить особое внимание целям и задачам, структуре и содержанию дисциплины. Конспектирование источников. Работа с конспектом лекций, подготовка ответов к контрольным вопросам, просмотр рекомендуемой литературы. Решение расчетно-графических заданий, решение задач по алгоритму и др.
Самостоятельная работа / индивидуальные задания	Знакомство с основной и дополнительной литературой, включая справочные издания, зарубежные источники, конспект основных положений, терминов, сведений, требующихся для запоминания и являющихся основополагающими в этой теме. Составление аннотаций к прочитанным литературным источникам и др.
Подготовка к зачету	При подготовке к зачету необходимо ориентироваться на конспекты лекций, рекомендуемую литературу и др.

### 7. Образовательные технологии

Перечень образовательных технологий, используемых при изучении дисциплины.

#### Традиционные образовательные технологии

Перечень образовательных технологий, используемых при изучении дисциплины "Региональные особенности развития градостроительства", проводятся с использованием традиционных образовательных технологий ориентирующиеся на организацию образовательного процесса, предполагающую прямую трансляцию знаний от преподавателя к студенту (преимущественно на основе объяснительно-иллюстративных методов обучения), учебная деятельность студента носит в таких условиях, как правило, репродуктивный характер. Формы учебных занятий с использованием традиционных технологий:

Лекция - последовательное изложение материала в дисциплинарной логике, осуществляемое преимущественно вербальными средствами (монолог преподавателя).

Практическое занятие - занятие, посвященное освоению конкретных умений и навыков по предложенному алгоритму.



## **Интерактивные технологии**

По дисциплине «Региональные особенности развития градостроительства» лекционные занятия проводятся с использованием следующих интерактивных технологий:

Лекция-визуализация - представляет собой визуальную форму подачи лекционного материала средствами ТСО или аудиовидеотехники (видео-лекция). Чтение такой лекции сводится к развернутому или краткому комментированию просматриваемых визуальных материалов (в виде схем, таблиц, графов, графиков, моделей). Лекция-визуализация помогает студентам преобразовывать лекционный материал в визуальную форму, что способствует формированию у них профессионального мышления за счет систематизации и выделения наиболее значимых, существенных элементов.

По дисциплине «Региональные особенности развития градостроительства» практические занятия проводятся с использованием следующих интерактивных технологий:

Семинар-дискуссия - коллективное обсуждение какого-либо спорного вопроса, проблемы, выявление мнений в группе.

Деловая игра - средство моделирования разнообразных условий профессиональной деятельности (включая экстремальные) методом поиска новых способов ее выполнения. Деловая игра имитирует различные аспекты человеческой активности и социального взаимодействия. Игра также является методом эффективного обучения, поскольку снимает противоречия между абстрактным характером учебного предмета и реальным характером профессиональной деятельности. Существует много названий и разновидностей деловых игр, которые могут отличаться методикой проведения и поставленными целями: дидактические и управленческие игры, ролевые игры, проблемно-ориентированные, организационно-деятельностные игры и др.

## **8. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины**

### **8.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины**

#### ***а) основная учебная литература:***

1. Основы градостроительства и планировки населенных мест [Электронный ресурс] : учебное пособие / Н.С. Ковалев [и др.]. — Электрон, текстовые данные. — Воронеж: Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015. — 364 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/72723.html>

#### ***б) дополнительная учебная литература:***

2. Золотова Е.В., Скогорева Р.Н. Градостроительный кадастр с основами геодезии. М.: Архитектура-С, 2009г.—173с.

3. Потаев Г.А. Градостроительство. Теория и практика. Учебное пособие. М.: Форум: ИНФРА-М, 2002г.

#### ***в) перечень учебно-методического обеспечения:***

4. Шмидт И.В. Ведение государственного кадастра недвижимости на региональном уровне [Электронный ресурс] : учебно-методическое пособие / И.В. Шмидт. — Электрон, текстовые данные. — Саратов: Корпорация «Диполь», 2014. — 206 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/24119.html>

### **8.2 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения**

1. Microsoft Imagine Premium Renewed Subscription;
2. Office Pro+ Dev SL A Each Academic;
3. Справочная Правовая Система КонсультантПлюс;
4. ApacheOpenOffice;
5. 7-Zip;
6. Adobe Acrobat Reader DC;
7. Internet Explorer;

8. Google Chrome;
9. Mozilla Firefox;
10. VLC media player;
11. Dr. Web Desktop Security Suite.

### 8.3. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), необходимых для освоения дисциплины

Электронная информационно-образовательная среда Университета, включающая в себя:

1. «Электронно-библиотечная система «Университетская библиотека» (<https://biblioclub.ru/>);
2. Электронно-библиотечная система "IPRbooks" (<http://iprbookshop.ru/>)  
Электронные базы данных:
3. Научная электронная библиотека (<http://www.elibrary.ru/>)  
Электронные справочные системы
4. Консультант Плюс (<http://www.consultant-urist.ru/>).

### 9. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

№ п\п	Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы
1	Аудитория для лекционных занятий (414056, г.Астрахань, ул. Татищева 18 литер А, №404, главный учебный корпус)	<b>№404, Главный учебный корпус</b> Комплект учебной мебели Демонстрационное оборудование Учебно-наглядные пособия Компьютеры - 5 шт. Интерактивная доска Стационарный мультимедийный комплект
2	Аудитория для практических занятий (414056, г.Астрахань, ул. Татищева 18 литер А, №404, главный учебный корпус)	<b>№404, Главный учебный корпус</b> Комплект учебной мебели Демонстрационное оборудование Учебно-наглядные пособия Компьютеры - 5 шт. Интерактивная доска Стационарный мультимедийный комплект
3	Аудитория для групповых и индивидуальных консультаций (414056, г.Астрахань, ул. Татищева 18 литер А, №404, главный учебный корпус)	<b>№404, Главный учебный корпус</b> Комплект учебной мебели Демонстрационное оборудование Учебно-наглядные пособия Компьютеры - 5 шт. Интерактивная доска Стационарный мультимедийный комплект
4	Аудитория для текущего контроля и промежуточной аттестации (414056, г.Астрахань, ул. Татищева 18 литер А, №404,	<b>№404, Главный учебный корпус</b> Комплект учебной мебели Демонстрационное оборудование Учебно-наглядные пособия Компьютеры - 5 шт.

	ный корпус)	Интерактивная доска Стационарный мультимедийный комплект
5	Аудитория для самостоятельной работы: (414056, г.Астрахань, ул. Татищева 18 литер А, №207, №209, №211, №312, №404, главный учебный корпус)	<b>№207, Главный учебный корпус</b> Комплект учебной мебели Демонстрационное оборудование Учебно-наглядные пособия Компьютеры - 15 шт. Стационарный мультимедийный комплект
		<b>№209, Главный учебный корпус</b> Комплект учебной мебели Демонстрационное оборудование Учебно-наглядные пособия Компьютеры - 15 шт. Стационарный мультимедийный комплект Графические планшеты - 16шт. Источник бесперебойного питания - 1шт.
		<b>№211, Главный учебный корпус</b> Комплект учебной мебели Демонстрационное оборудование Учебно-наглядные пособия Компьютеры - 15 шт. Стационарный мультимедийный комплект
		<b>№312, Главный учебный корпус</b> Комплект учебной мебели Демонстрационное оборудование Учебно-наглядные пособия Компьютеры - 13 шт. Стационарный мультимедийный комплект
		<b>№404, Главный учебный корпус</b> Комплект учебной мебели Демонстрационное оборудование Учебно-наглядные пособия Компьютеры - 5 шт. Интерактивная доска Стационарный мультимедийный комплект

#### 10. Особенности организации обучения по дисциплине для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья

Для обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья на основании письменного заявления дисциплина "Региональные особенности развития градостроительства" реализуется с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья (далее - индивидуальных особенностей).

## РЕЦЕНЗИЯ

на рабочую программу, оценочные и методические материалы по дисциплине  
*«Региональные особенности развития градостроительства»*

ООП ВО по направлению подготовки  
07.03.01 *«Архитектура»*,  
профиль подготовки *«Градостроительное проектирование»*  
по программе бакалавриат

*В.И.Штайц* проведена рецензия рабочей программы, оценочных и методических материалов по дисциплине *«Региональные особенности развития градостроительства»* ООП ВО по направлению подготовки 07.03.01 *«Архитектура»*, по программе *бакалавриата*, разработанной в ГАОУ АО ВО "Астраханский государственный архитектурно-строительный университет", на кафедре *«Архитектура и градостроительство»* (разработчик – *доцент С.П.Кудрявцева.*)

Рассмотрев представленные на рецензию материалы, рецензент пришел к следующим выводам:

Предъявленная рабочая программа учебной дисциплины *«Региональные особенности развития градостроительства»* (далее по тексту Программа) соответствует требованиям ФГОС ВО по направлению 07.03.01 *«Архитектура»*, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 21.04.2016, № 463 и зарегистрированного в Минюсте России 18.05.2016, № 42143.

Представленная в Программе актуальность учебной дисциплины в рамках реализации ООП ВО не подлежит сомнению – дисциплина относится к вариативной (дисциплины по выбору) части учебного цикла Блок 1 «Дисциплины».

Представленные в Программе цели учебной дисциплины соответствуют требованиям ФГОС ВО направления подготовки 07.03.01 *«Архитектура»*, профиль подготовки *«Градостроительное проектирование»*.

В соответствии с Программой за дисциплиной *«Региональные особенности развития градостроительства»* закреплены *две компетенции*, которые реализуются в объявленных требованиях.

Результаты обучения, представленные в Программе в категориях *знать, уметь, владеть* соответствуют специфике и содержанию дисциплины и демонстрируют возможность получения заявленных результатов.

Информация о взаимосвязи изучаемых дисциплин и вопросам исключения дублирования в содержании дисциплин соответствует действительности. Учебная дисциплина *«Региональные особенности развития градостроительства»* взаимосвязана с другими дисциплинами ООП ВО по направлению подготовки 07.03.01 *«Архитектура»*, профиль подготовки *«Градостроительное проектирование»* и возможность дублирования в содержании отсутствует.

Представленная Программа предполагает использование современных образовательных технологий при реализации различных видов учебной работы. Формы образовательных технологий соответствуют специфике дисциплины.

Представленные и описанные в Программе формы текущей оценки знаний соответствуют специфике дисциплины и требованиям к выпускникам.

Форма промежуточной аттестации знаний *бакалавра* предусмотренная Программой, осуществляется в форме *зачета*. Формы оценки знаний, представленные в Рабочей программе, соответствуют специфике дисциплины и требованиям к выпускникам.

Учебно-методическое обеспечение дисциплины представлено основной, дополнительной литературой, интернет-ресурсами и соответствует требованиям ФГОС ВО направления подготовки 07.03.01 *«Архитектура»*, профиль подготовки *«Градостроительное проектирование»*.

Материально-техническое обеспечение соответствует требованиям ФГОС ВО направления подготовки *07.03.01 «Архитектура»* и специфике *дисциплины «Региональные особенности развития градостроительства»* и обеспечивает использование современных образовательных, в том числе интерактивных методов обучения.

Представленные на рецензию оценочные и методические материалы направления подготовки *07.03.01 «Архитектура»* разработаны в соответствии с нормативными документами, представленными в программе. Оценочные и методические материалы по дисциплине *«Региональные особенности развития градостроительства»* предназначены для текущего контроля и промежуточной аттестации и представляют собой совокупность разработанных кафедрой *«Архитектура и градостроительство»* материалов для установления уровня и качества достижения обучающимися результатов обучения.

Задачами оценочных и методических материалов является контроль и управление процессом, приобретения обучающимися знаний, умений, навыков и компетенций, заявленных в образовательной программе по данному направлению.

Оценочные и методические материалы по дисциплине *«Региональные особенности развития градостроительства»* представлены: *вопросами к зачету, темами рефератов.*

Данные материалы позволяют в полной мере оценить результаты обучения по дисциплине *«Региональные особенности развития градостроительства»* в АГАСУ, а также оценить степень сформированности коммуникативных умений и навыков в сфере профессионального общения.

#### **ОБЩИЕ ВЫВОДЫ**

На основании проведенной рецензии можно сделать заключение, что характер, структура, содержание рабочей программы, оценочные и методические материалы дисциплины *«Региональные особенности развития градостроительства»* ООП ВО по направлению *07.03.01 «Архитектура»*, по программе *бакалавриата*, разработанная *доцентом С.П.Кудрявцевой* соответствует требованиям ФГОС ВО, современным требованиям отрасли, рынка труда, профессиональных стандартов направления подготовки *07.03.01 «Архитектура»*, профиль подготовки *«Градостроительное проектирование»* и могут быть рекомендованы к использованию.

Рецензент:  
Заместитель генерального директора СРО АС  
"Гильдия проектировщиков АО"



/ В.И. Штайц /  
И. О. Ф.

## Аннотация

к рабочей программе дисциплины «Региональные особенности развития градостроительства» по направлению *07.03.01 «Архитектура»*, профиль подготовки «Градостроительное проектирование».

*Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы.*  
*Форма промежуточной аттестации: зачет.*

**Целью** учебной дисциплины «Региональные особенности развития градостроительства» являются изучение исторических, природных факторов, влияющих на расселение, формирование населенных пунктов на территории Астраханской области. а также региональных особенностей градостроительства

**Задачами** дисциплины являются:

- дать представление о развитии геоинформационной системы (ГИС) градостроительства;
- изучить законодательные и нормативные акты, влияющие на принятие решений по развитию градостроительства, уникальную природно-сырьевую базу, памятники природы, истории и культуры, природные заказники и заповедники;
- научить делать комплексную оценку градостроительной ситуации при планировочных решениях, учитывая ландшафтное зонирование территории, геологические и гидрогеологические условия, природно-ресурсный потенциал, функциональное использование земель в соответствии с их категорией.

**Учебная дисциплина «Региональные особенности развития градостроительства»** входит в Блок 1, вариативной (дисциплина по выбору) части. Для освоения дисциплины необходимы знания, полученные при изучении следующих дисциплин: "История архитектуры", "История градостроительства".

**Краткое содержание дисциплины:**

**Раздел 1. Исторический анализ развития территории и существующее положение**

Размещение Астраханской области в Южном Федеральном Округе. Межгосударственные и межрегиональные связи. Исторический экскурс градостроительного развития города Астрахани: зарождение поселений. Геополитические предпосылки развития Астраханской области. Природно-ресурсный потенциал Астраханской области.


**Раздел 2. Особенности систем Астраханской области**

Особенности социальной системы Астраханской области (демография, трудовые ресурсы, показатели социального развития). Особенности экономической и экологической систем Астраханской области. Пространственная система. Расселение. Рекреационная и инженерная инфраструктуры. Объекты культурного наследия. Этнографические системы Астраханской области.

**Раздел 3. Градостроительная документация**

Обоснование, цели и задачи территориального планирования Астраханской области. Формирование целей градостроительной системы Астраханской области. Обоснование, цели и задачи территориального планирования Астраханской области. Формирование целей градостроительной системы Астраханской области. Генеральный план города Астрахани. Границы функциональных зон с параметрами планируемого развития таких зон. Зоны и объекты местного значения.

Заведующий кафедрой

 / С.П.Кудрявцева /  
подпись И. О. Ф.

Министерство образования и науки Астраханской области  
Государственное автономное образовательное учреждение  
Астраханской области высшего образования  
«Астраханский государственный архитектурно-строительный  
университет»  
(ГАОУ АО ВО «АГАСУ»)

---



## ОЦЕНОЧНЫЕ И МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

**Наименование дисциплины**

Региональные особенности развития градостроительства

*(указывается наименование в соответствии с учебным планом)*

**По направлению подготовки**

07.03.01 "Архитектура"

*(указывается наименование направления подготовки в соответствии с ФГОС)*

**По профилю подготовки**

"Градостроительное проектирование"

*(указывается наименование профиля в соответствии с ООП)*

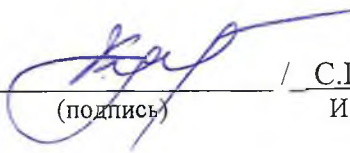
**Кафедра**

"Архитектура и градостроительство"

Квалификация (степень) выпускника *бакалавр*

**Разработчики:**

доцент  
(занимаемая должность,  
учёная степень и учёное звание)

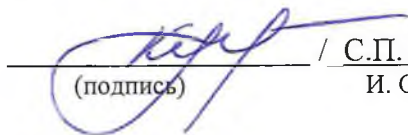
  
(подпись)

/ С.П.Кудрявцева /  
И. О. Ф.

Оценочные и методические материалы разработаны для учебного плана 2016 г.

Оценочные и методические материалы рассмотрены и одобрены на заседании кафедры  
«Архитектура и градостроительство» протокол № 9 от 26.05.2016 г.

Заведующий кафедрой

  
(подпись)

/ С.П. Кудрявцева /  
И. О. Ф.

**Согласовано:**

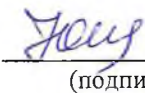
Председатель МКН "Архитектура"

Профиль "Градостроительное проектирование"

  
(подпись)

/ Т.О.Цитман /  
И. О. Ф.

Начальник УМУ

  
(подпись)

/ Н.А.Щеголева /  
И. О. Ф.

Специалист УМУ

  
(подпись)

/ Н.Н.Савенкова /  
И. О. Ф.



## СОДЕРЖАНИЕ:

	<b>Стр.</b>
1. Оценочные и методические материалы для проведения промежуточной аттестации и текущего контроля обучающихся по дисциплине	4
1.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программ	4
1.2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания	6
1.2.1. Перечень оценочных средств текущей формы контроля	6
1.2.2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций по дисциплине на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания	7
1.2.3. Шкала оценивания	10
2. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы	11
3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков, характеризующих этапы формирования компетенций	13

**1. Оценочные и методические материалы для проведения промежуточной аттестации и текущего контроля обучающихся по дисциплине**

Оценочные и методические материалы являются неотъемлемой частью рабочей программы дисциплины и представлен в виде отдельного документа

**1.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы**

Индекс и формулировка компетенции N	Номер и наименование результатов образования по дисциплине (в соответствии с разделом 2)	Номер раздела дисциплины (в соответствии с и.5.1)			Формы контроля с конкретизацией задания
		1	2	3	
1	2	3	4	5	6
<b>ОК-14-</b> готовностью уважительно и бережно относиться к архитектурному и историческому наследию, культурным традициям, терпимо воспринимать социальные и культурные различия	Знать:				
	историю развития региональной архитектуры и градостроительства	X			Реферат: вопросы 1-3
	Уметь:				
	проводить анализ и выявлять особенности регионального градостроительства		X	X	Зачет: вопросы 1-7
Владеть:					
	методиками проведения градостроительного анализа с учетом региональных особенностей		X	X	Зачет: вопросы 8-14
<b>ПК-6-</b> способностью собирать информацию, определять	Знать:				
	актуальные проблемы архитектуры и градостроительства Астрахани	X			Реферат: вопросы 4-6
	Уметь:				
выявлять проблемы градо-		X	X	Зачет: вопросы 15-20	

проблемы, применять анализ и проводить критическую оценку проделанной работы на всех этапах пред-проектного и проектного процессов и после осуществления проекта в натуре.	строительства и архитектуры				
	Владеть: методикой критического анализа и оценки проблем и вариативности поисков их решения		X	X	Зачет: вопросы 21-26

**1.2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания**

**1.2.1. Перечень оценочных средств текущей формы контроля**

<b>Наименование оценочного средства</b>	<b>Краткая характеристика оценочного средства</b>	<b>Представление оценочного средства в фонде</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
Реферат	Продукт самостоятельной работы обучающегося, представляющий собой краткое изложение в письменном виде полученных результатов теоретического анализа определенной научной (учебно-исследовательской) темы, где автор раскрывает суть исследуемой проблемы, приводит различные точки зрения, а так же	Темы рефератов

**1.2.2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций по дисциплине на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания**

Компетенция, этапы освоения компетенции	Планируемые результаты обучения	Показатели и критерии оценивания результатов обучения			
		Ниже порогового уровня (не зачтено)	Пороговый уровень (Зачтено)	Продвинутый уровень (Зачтено)	Высокий уровень (Зачтено)
1	2	3	4	5	6
ОК-14-готовностью уважительно и бережно относиться к архитектурному и историческому наследию, культурным традициям, терпимо воспринимать социальные и культурные различия	<b>Знает (ОК-14)</b> историю развития региональной архитектуры и градостроительства	Обучающейся не знает историю развития региональной архитектуры и градостроительства	Обучающейся знает историю развития региональной архитектуры и градостроительства, имеет знания только основного материала, но не усвоил его деталей, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушения логической последовательности в изложении программного материала.	Обучающейся знает историю развития региональной архитектуры и градостроительства. Обучающийся твердо знает материал, не допускает существенных неточностей в ответе на вопрос	Обучающейся знает историю развития региональной архитектуры и градостроительства. Обучающийся твердо знает материал, глубоко и прочно усвоил программный материал, последовательно, логично и аргументировано его излагает, не затрудняется с ответом на дополнительные вопросы
	<b>Умеет (ОК-14)</b> проводить анализ и выявлять особенности регионально-градостроительства	Обучающийся не умеет проводить анализ и выявлять особенности регионального градостроительства	Обучающийся умеет проводить анализ и выявлять особенности регионального градостроительства. В целом успешное, но не системное умение	Обучающийся умеет проводить анализ и выявлять особенности регионального градостроительства. В целом успешное, но содержащее незначительные	Обучающийся умеет проводить анализ и выявлять особенности регионального градостроительства. Сформированное умение применять

			применять программные знания по анализу и аргументации принимаемых решений	пробелы, умение при-менять программные знания в решении поставленных задач	программные знания при анализе информации и аргументированной защите принимаемых решений
	<b>Владеет (ОК-14)</b> методиками проведения градостроительного анализа с учетом региональных особенностей	Обучающийся не владеет методиками проведения градостроительного анализа с учетом региональных особенностей	Обучающийся владеет методиками проведения градостроительного анализа с учетом региональных особенностей в типовых ситуациях.	Обучающийся владеет методиками проведения градостроительного анализа с учетом региональных особенностей в типовых ситуациях и ситуациях повышенной сложности.	Обучающийся владеет методиками проведения градостроительного анализа с учетом региональных особенностей в ситуациях повышенной сложности, а также в нестандартных и непредвиденных ситуациях, создавая при этом новые правила и алгоритмы действий.
ПК-6-способностью собирать информацию, определять проблемы, применять анализ и проводить критическую оценку проделанной работы на всех этапах предпро-	<b>Знает (ПК-6)</b> актуальные проблемы архитектуры и градостроительства Астрахани	Обучающийся не знает актуальные проблемы архитектуры и градостроительства Астрахани	Обучающийся знает актуальные проблемы архитектуры и градостроительства Астрахани, имеет знания только основного материала, но допускает неточности в формулировках терминологии, нарушения логики-	Обучающийся хорошо знает актуальные проблемы архитектуры и градостроительства Астрахани, твердо знает материал, не допускает существенных неточностей в ответе на вопрос	Обучающийся хорошо знает и понимает актуальные проблемы архитектуры и градостроительства Астрахани, знает содержание программы, глубоко и прочно усвоил программный материал и логически стройно его излага-

ектного и проектного процессов и после осуществления проекта в натуре.			ской последовательности в изложении программного материала		ет
	<b>Умеет (ПК-6)</b> выявлять проблемы градостроительства и архитектуры	Обучающийся не умеет выявлять проблемы градостроительства и архитектуры	Обучающийся умеет выявлять проблемы градостроительства и архитектуры, в целом успешное, но не системное умение применять программные знания к решению поставленных задач.	Обучающийся умеет выявлять проблемы градостроительства и архитектуры, целом успешное, но содержащее отдельные проблемы, умение применять программные знания к решению вопросов особенности менеджмента в области профессиональной деятельности	Обучающийся умеет выявлять проблемы градостроительства и архитектуры. Показывает твердое умение применять программные знания к решению вопросов особенности менеджмента в области профессиональной деятельности
	<b>Владеет (ПК-6)</b> методикой критического анализа и оценки проблем и вариативности поисков их решения	Обучающийся не владеет методикой критического анализа и оценки проблем и вариативности поисков их решения	Обучающийся владеет методикой критического анализа и оценки проблем и вариативности поисков их решения, но допускает ошибки при ответе.	Обучающийся владеет методикой критического анализа и оценки проблем и вариативности поисков их решения, имеются отдельные пробелы во владении программными знаниями	Обучающийся владеет методикой критического анализа и оценки проблем и вариативности поисков их решения, принимает самостоятельное решение практических вопросов и поставленных задач, творческое применение программных знаний.

### 1.2.3. Шкала оценивания

Уровень достижений	Отметка в 5-бальной шкале	Зачтено/ не зачтено
высокий	«5» (отлично)	зачтено
продвинутый	«4»(хорошо)	зачтено
пороговый	«3» (удовлетворительно)	зачтено
ниже порогового	(«2» (неудовлетворительно)	не зачтено



**2. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы**

**ТИПОВЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ:**

**2.1. Зачет:**

- а) типовые вопросы: см. Приложение 1  
 б) критерии оценивания:

При оценке знаний на зачете учитывается:

1. Уровень сформированности компетенций.
2. Уровень усвоения теоретических положений дисциплины, правильность формулировки основных понятий и закономерностей.
3. Уровень знания фактического материала в объеме программы.
4. Логика, структура и грамотность изложения вопроса.
5. Умение связать теорию с практикой.
6. Умение делать обобщения, выводы.

№ п/п	Оценка	Критерии оценки
1	Отлично	Ответы на поставленные вопросы излагаются логично, последовательно и не требуют дополнительных пояснений. Полно раскрываются причинно-следственные связи между явлениями и событиями. Делаются обоснованные выводы. Демонстрируются глубокие знания при разработке перспективных генеральных планов, средового проектирования архитектурных пространств, комплексного формирования фрагмента городской среды, архитектурно-дизайнерские средства формирования открытых пространств, их особенности. Обучающийся во время текущих практических занятий активно участвовал в дискуссиях, моделировал рабочую ситуацию и грамотно разрешал
2	Хорошо	Ответы на поставленные вопросы излагаются систематизировано и последовательно. Базовые знания используются, но в недостаточном объеме. Материал излагается уверенно. Раскрыты причинно-следственные связи между явлениями и событиями. Демонстрируется умение анализировать материал, однако не все выводы носят аргументированный и доказательный характер при решении вопросов, касающихся разработки перспективных генеральных планов, средового проектирования архитектурных пространств, комплексного формирования фрагмента городской среды, архитектурно-дизайнерских средств формирования открытых пространств и их особенностей. Обучающийся во время текущих практических занятий принимал участие в дискуссиях, моделировал рабочую ситуацию, предпринимал попытки к
3	Удовлетворительно	Допускаются нарушения в последовательности изложения. Имеются понятия о принципах разработки перспективных генеральных планов, средового проектирования архитектурных пространств, комплексного формирования фрагмента городской среды, архитектурно-дизайнерских средств формирования открытых пространств и их особенностей. Обучающийся во время текущих практических занятий частично участвовал в дискуссиях. Демонстрируются поверхностные знания вопроса, с трудом

		ми. Допускаются нарушения норм литературной речи.
4	Неудовлетворительно	Материал излагается непоследовательно, сбивчиво, не представляет определенной системы знаний по дисциплине. Не раскрываются принципы разработки перспективных генеральных планов, средового проектирования архитектурных пространств, комплексного формирования фрагмента городской среды, архитектурно-дизайнерских средств формирования открытых пространств и их особенностей. Не проводится анализ. Выводы отсутствуют. Ответы на дополнительные вопросы отсутствуют. Обучающийся во время текущих практических занятий не участвовал в дискуссиях. Имеются заметные нарушения
5	Зачтено	Выставляется при соответствии параметрам экзаменационной шкалы на уровнях «отлично», «хорошо», «удовлетворительно».
6	Не зачтено	Выставляется при соответствии параметрам экзаменационной шкалы на уровне «неудовлетворительно».

## ТИПОВЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ:

### 2.2. Реферат.

а) типовые вопросы: см. Приложение 2

б) критерии оценивания

При оценке работы студента учитывается:

1. Актуальность темы исследования
2. Соответствие содержания теме
3. Глубина проработки материала
4. Правильность и полнота разработки поставленных задач
5. Значимость выводов для дальнейшей практической деятельности
6. Правильность и полнота использования литературы
7. Соответствие оформления реферата методическим требованиям
8. Качество сообщения и ответов на вопросы при защите реферата

№ п/п	Оценка	Критерии оценки
1	Отлично	Выполнены все требования к написанию и защите реферата: обозначена проблема и обоснована её актуальность, сделан краткий анализ различных точек зрения на рассматриваемую проблему и логично изложена собственная позиция, сформулированы выводы, тема раскрыта полностью, выдержан объём, соблюдены требования к внешнему оформлению, даны правильные
2	Хорошо	Основные требования к реферату и его защите выполнены, но при этом допущены недочеты. В частности, имеются неточности в изложении материала; отсутствует логическая последовательность в суждениях; не выдержан объем реферата; имеются упущения в оформлении; на дополнительные вопросы при защите даны неполные
3	Удовлетворительно	Имеются существенные отступления от требований к реферированию. В частности, тема освещена лишь частично; допущены фактические ошибки в содержании реферата или при ответе на дополнительные вопросы; во время защиты отсутствует вывод.
4	Неудовлетворительно	Тема реферата не раскрыта, обнаруживается существенное непонимание проблемы.
5	Зачтено	Выставляется при соответствии параметрам

		шкалы на уровнях «отлично», «хорошо», «удовлетворительно».
6	Не зачтено	Выставляется при соответствии параметрам экзаменационной шкалы на уровне «неудовлетворительно».

### 3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков, характеризующих этапы формирования компетенций

Для оценивания знаний, умений и навыков, используются различные задания и постановка вопросительных ситуаций, характеризующих этапы формирования компетенций.

Поскольку учебная дисциплина призвана формировать несколько дескрипторов компетенций, процедура оценивания реализуется поэтапно:

**1-й этап:** оценивание уровня достижения каждого из запланированных результатов обучения - дескрипторов (знаний, умений, владений) в соответствии со шкалами и критериями, установленными матрицей компетенций ООП (приложение к ООП). Экспертной оценке преподавателя подлежат уровни сформированности отдельных дескрипторов, для оценивания которых предназначена данная оценочная процедура текущего контроля или промежуточной аттестации согласно матрице соответствия оценочных средств результатам обучения по дисциплине.

**2-й этап:** интегральная оценка достижения обучающимся запланированных результатов обучения по итогам отдельных видов текущего контроля и промежуточной аттестации.

#### Характеристика процедур текущего контроля и промежуточной аттестации по дисциплине

№	Наименование оценочного средства	Периодичность и способ проведения процедуры оценивания	Виды вставляемых оценок	Способ учета индивидуальных достижений обучающихся
1.	Зачет	По окончании изучения дисциплины	Зачтено/не зачтено	Ведомость, зачетная книжка
2.	Реферат	Систематически на занятиях	По пятибалльной шкале	Журнал успеваемости преподавателя

Удовлетворительная оценка по дисциплине, может выставляться и при неполной сформированности компетенций в ходе освоения отдельной учебной дисциплины, если их формирование предполагается продолжить на более поздних этапах обучения, в ходе изучения других учебных дисциплин.

**Вопросы для подготовки к зачету**

1. Основные принципы градостроительной деятельности в Астраханской области.
2. Субъекты градостроительных отношений в Астраханской области.
3. Содержание документов территориального планирования Астраханской области.
4. Подготовка и утверждение схем территориального планирования Астраханской области.
5. Документы территориального планирования муниципальных образований.
6. Содержание схемы территориального планирования муниципального района.
7. Подготовка и утверждение схемы территориального планирования муниципального района.
8. Особенности согласования проекта схемы территориального планирования муниципального района.
9. Содержание генерального плана поселения и генерального плана городского округа.
10. Подготовка и утверждение генерального плана поселения, генерального плана городского округа.
11. Особенности согласования проекта генерального плана поселения, проекта генерального плана городского округа.
12. Особенности подготовки документации по планировке территории.
13. Развитие застроенных территорий в г. Астрахани.
14. Особенности осуществления градостроительной деятельности в Астраханской области.
15. Особенности осуществления градостроительной деятельности в г. Астрахани.
16. Основные принципы формирования планировочной структуры «Белый город» в г. Астрахани.
17. Образование территории в Астраханской области.
18. Исторические поселения на территории Астраханской области.
19. Основные факторы, влияющие на градостроительное зонирование территории Астраханской области.
20. Градостроительные ограничения и особые условия использования территории.
21. Правила землепользования и застройки поселений.
22. Градостроительный регламент и предельные параметры разрешенного использования.
23. Организация и развитие транспортной схемы в Астраханской области.
24. Реализация документов территориального планирования в Астраханской области.
25. Назначения и виды документации по планировке территории. Состав и содержание проекта планировки.
26. Основные требования и задачи по охране памятников истории, культуры и архитектуры на территории Астраханской области

**Темы рефератов:**

1. Современный зарубежный опыт сохранения памятников истории культуры и архитектуры на примере: Франции, Италии, Англии, Испании, Греции, Польши, Венгрии, Румынии, Бразилии, Мексики, Перу, Японии, Китая и др.
2. Современный российский опыт сохранения и использования памятников истории культуры и архитектуры на примере: Санкт-Петербурга, Москвы, Астрахани, Н.Новгорода, Ярославля, Томска, Красноярска, Новосибирска.
3. Система государственной охраны объектов культурного наследия.
4. Международная хартия по реставрации и консервации памятников и достопримечательных мест.
5. Конвенции об охране всемирного культурного наследия.
6. Конвенция об охране архитектурного наследия