

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ
Государственное автономное образовательное учреждение
Астраханской области высшего образования
«Астраханский государственный архитектурно – строительный университет»
(ГАОУ АО ВО «АГАСУ»)
КОЛЛЕДЖ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЭКОНОМИКИ АГАСУ

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

ОП.06. Экономика организации

по специальности

среднего профессионального образования

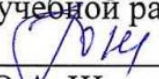
08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

ОДОБРЕНО
предметно-цикловой
комиссией
Протокол № 1
от «24» 08 2017г

Председатель ПЦК

/И.Б. Черняева/

РЕКОМЕНДОВАНО
методическим советом
КСиЭ АГАСУ
Протокол № 1
от «24» 08 2017г

УТВЕРЖДЕНО
заместителем директора
по учебной работе:

/Ю.А. Шуклина/
«24» 08 2017г

Организация - разработчик: колледж строительства и экономики АГАСУ

Разработчик
преподаватель
специальных дисциплин



/Оськина Е.Н./

Эксперт:

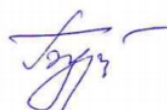
Методист КСиЭ АГАСУ



/Е.В. Ивашенцева/

Рецензент

Главный бухгалтер
ООО «Стрелец ЛТД»



/И.А. Бурлакина/

СОДЕРЖАНИЕ

1. Паспорт рабочей программы учебной дисциплины.....	4
2. Структура и содержание учебной дисциплины.....	7
3. Условия реализации рабочей программы учебной дисциплины.....	14
4. Контроль и оценка результатов освоения учебной дисциплины.....	16

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

ОП. 06 ЭКОНОМИКА ОРГАНИЗАЦИИ

1.1. Область применения рабочей программы

Рабочая программа учебной дисциплины Экономика организации является частью основной профессиональной образовательной программы в соответствии с ФГОС по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений.

Рабочая программа учебной дисциплины может быть использована при разработке программ дополнительного образования (повышения квалификации и переподготовки) работников в области строительства.

1.2. Место учебной дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина входит в профессиональный цикл и является общепрофессиональной дисциплиной.

1.3. Цели и задачи учебной дисциплины – требования к результатам освоения учебной дисциплины:

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен

уметь:

- рассчитывать по принятой методологии основные технико-экономические показатели деятельности организации;
- оформлять основные документы по регистрации малых предприятий;
- составлять и заключать договоры подряда;
- использовать информацию о рынке, определять товарную номенклатуру, товародвижение и сбыт;
- в соответствии с изменениями влияния внешней или внутренней среды определять направление менеджмента;

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен

знать:

- состав трудовых и финансовых ресурсов организации;

- основные фонды и оборотные средства строительной организации, показатели их использования;

- основные технико-экономические показатели хозяйственно-финансовой деятельности организации;

- механизмы ценообразования на строительную продукцию, формы оплаты труда;

- методику разработки бизнес-плана, содержание основных составляющих общего менеджмента;

- методологию и технологию современного менеджмента;

- характер тенденций развития современного менеджмента;

- требования, предъявляемые к современному менеджеру;

- стратегию и тактику маркетинга.

Содержание дисциплины ориентировано на подготовку студентов к освоению профессиональных модулей ППССЗ по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений и овладению профессиональными (ПК) компетенциями:

ПК 2.3. Проводить оперативный учет объемов выполняемых работ и расхода материальных ресурсов;

ПК 3.1. Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно - монтажных работ, текущего содержания и реконструкции строительных объектов;

ПК 3.2. Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач;

ПК 3.3. Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений.

В процессе освоения дисциплины у студентов должны быть сформированы общие компетенции(ОК):

ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.

ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.

ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.

ОК 4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.

ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.

ОК 6. Работать в коллективе и в команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.

ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий.

ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.

ОК 9. Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.

1.4. Количество часов на освоение примерной программы учебной дисциплины

максимальной учебной нагрузки обучающегося 150 часов, в том числе:
обязательной аудиторной учебной нагрузки обучающегося 98 часов;
самостоятельной работы обучающегося 52 часа

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

Вид учебной работы	Объем часов
Максимальная учебная нагрузка (всего)	150
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)	98
в том числе:	
лекционные занятия	62
практические занятия	16
курсовая работа (проект)	20
Самостоятельная работа обучающегося (всего)	52
Промежуточная аттестация в форме: дифференцированный зачет	

2.2. Тематический план и содержание учебной дисциплины «Экономика организации»

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная работа обучающихся, курсовая работа (проект) (если предусмотрены)	Объем часов	Уровень освоения
1	2	3	4
Раздел 1.	Строительная отрасль в условиях рынка		
Тема 1.1. Строительство отрасли материального производства	Содержание учебного материала 1. Определение организации, как субъект предпринимательской деятельности и как вид деятельности. Основные понятия о капитальном строительстве. Основные участники инвестиционного процесса (инвестор, заказчик, застройщик, подрядчики, проектировщики) в системе капитального строительства и их функции. Роль и значение строительной отрасли в системе рыночной экономики.	2	
	Самостоятельная работа: Доклад Проработка конспекта	2 2	
Раздел 2.	Организационно правовые формы организации (предприятия) и основы предпринимательства		
Тема 2.1 Правовая сущность предпринимательства	Содержание учебного материала 1. Понятия: предприятие, предприниматель, предпринимательство, бизнес. Субъекты предпринимательства. Понятие и правоспособность физического и юридического лица. Ликвидация юридического лица. Признаки и классификация юридических лиц.	2	
	Самостоятельная работа: Доклад	2	
Тема 2.2. Основные организационно-правовые формы организаций (предприятий)	Содержание учебного материала 1. Классификация организационно-правовых форм организации (предприятия): хозяйственные товарищества, хозяйственные общества, унитарные предприятия, производственные кооперативы.	2	***
	1. Практические занятия: Определение организационно правовых форм предприятия (организации)	2	
	Самостоятельная работа обучающихся	2	
Тема 2.3. Порядок создания и	Содержание учебного материала 1. Документы и реквизиты, необходимые для регистрации	2	***

регистрации предприятия	Лабораторные работы		
	Практические занятия Оформление основных документов по регистрации малых предприятий	2	
	Самостоятельная работа обучающихся	2	
	Тематика рефератов Порядок ликвидации юридического лица. Порядок признания физического лица банкротом. Права и обязанности владельцев различных видов акций АО. Особенности организации и работы производственных кооперативов.		
Раздел 3.	Материально техническая база организации и проблема ее обновления в современных условиях		
Тема 3.1. Основной капитал организации и его роль в производстве	Содержание учебного материала		
	1. Понятие основного капитала организации, его состав и структура. Характеристика основных средств и нематериальных активов.	2	***
	2. Оценка и учёт основного капитала.	2	
	3. Износ и амортизация основного капитала. Порядок использования амортизационных отчислений.	2	
	4. Показатели использования основного капитала.	2	
	Практические занятия: Определение структуры основных фондов Определение амортизации основного капитала Расчет показателей использования основного капитала	2	
	Самостоятельная работа: Решение задач Реферат	2 2	
Тема 3.2. Оборотный капитал организации	Содержание учебного материала		
	1. Понятие, сущность и структура оборотного капитала.	2	***
	2. Методы нормирования оборотных средств.	2	
	3. Показатели, характеризующие эффективность использования оборотного капитала.	2	
	Самостоятельная работа: Решение задач Реферат Проработка конспекта	2 2 2	
Тема 3.3. Капитальные	Содержание учебного материала		
	1. Понятие капитальных вложений, их состав и структура		

вложения и их эффективность	2.Общая характеристика методов оценки эффективности капитальных вложений	2	
	Самостоятельная работа: Реферат	2	
Раздел 4.	Кадры, организация труда и заработной платы		
Тема 4.1.Трудовые ресурсы организации и производительность труда	Содержание учебного материала		***
	1.Понятие трудовых ресурсов.	2	
	2.Понятие производительность труда. Классификация и характеристика основных показателей производительности труда. Методы измерения труда производительности труда. Факторы и резервы роста производительности	2	
Тема 4.2. Организация труда и заработной платы	Содержание учебного материала	2	***
	1 Нормирование труда. Форма и системы оплаты труда		
	2. Сдельная и повременная оплата труда и их разновидности	2	
	Практические занятия Определить сдельный, повременный заработок. Определение производительности труда	2	
	Самостоятельная работа: Доклад Решение задач	2 2	
Раздел 5.	Основные экономические показатели деятельности организации (предприятия)		
Тема 5.1. Затраты и себестоимость строительной продукции	Содержание учебного материала		***
	1.Понятие себестоимости СМР (строительно-монтажных работ), состав ее затрат. Пути снижения себестоимости СМР.	2	
	2.Понятия, назначение и порядок определения видов себестоимости СМР (сметная, плановая, фактическая).	2	
	Самостоятельная работа: Доклад	2	
Тема 5.2. Цена и ценообразование в строительстве	Содержание учебного материала		***
	1.Особенности ценообразования в строительстве. Сметная стоимость строительства. Действующая система ценообразования. Методы определения стоимости строительства.	2	
	Самостоятельная работа: Доклад	2	
Тема 5.3.	Содержание учебного материала	2	***

Прибыль и рентабельность организации	1 Определение понятия прибыли и рентабельности. Источники образования прибыли и пути ее увеличения.		
	Самостоятельная работа: Доклад Кейс -задача	2 2	
Тема 5.4. Основные показатели деятельности организации	Содержание учебного материала		
	Технико-экономические показатели деятельности организации	2	
	Практические занятия Расчет технико-экономических показателей	2	
	Самостоятельная работа: Доклад	2	
Раздел 6.	Основные составляющие общего менеджмента		
Тема 6.1 Содержание основных составляющих общего менеджмента.	Содержание учебного материала	2	
	1.Основные составляющие общего менеджмента Формулирование, применение и использование способов, методов и технологий современного управления		***
	Практические занятия Анализ влияния внешней и внутренней среды		
	Самостоятельная работа: 1.Реферат 2.Проработка конспектов	2 2	
Тема 6.2 Требования, предъявляемые к современному менеджеру	Содержание учебного материала		
	Формулирование, обоснование требований, предъявляемых к руководителям строительных организаций	2	
	Самостоятельная работа: 1.Доклад	2	
Раздел 7.	Планирование деятельности организации		
Тема 7.1 Планирование как основа	Содержание учебного материала Этапы планирования. Классификация планов по признакам. Основные элементы планирования. Показатели плана.	2	

рационального функционирования организации	Самостоятельная работа: 1.Реферат	2
Тема 7.2 Бизнес-план - основная форма внутрифирменного планирования.	Содержание учебного материала 1. Бизнес-план-основная форма внутрифирменного планирования. Структура бизнес-плана 2. Типы бизнес-плана	2 2
	Самостоятельная работа: 1.Презентация	2
Тема 7.3 Стратегия и тактика маркетинга	Содержание учебного материала 1. Маркетинговые исследования. Сегментация рынка 2. Определение маркетинговой стратегии и тактики строительной организации в рыночных условиях	2 2
	Практические занятия Определение товарной номенклатуры	2
	Самостоятельная работа: 1.Доклад 2.Проработка конспектов	2 2
Раздел 8.	Подрядные торги в строительстве	
Тема 8.1. Договора подряда	Содержание учебного материала Понятие и виды договоров подряда. Содержание договора строительного подряда. Особенности составления договора строительного подряда.	2
Тема 8.2. Организация и проведение подрядных торгов. Участие в подрядных торгах	Содержание учебного материала Понятие торгов, значение проведения подрядных торгов.	2
	Практические занятия Составление договора подряда	2
	Самостоятельная работа: Доклад	2
Курсовая работа	Разработка бизнес плана	20
	1.Создание предприятия	2
	2. Анализ рынка сбыта продукции	2
	3. Конкурентный анализ	2

	4. План маркетинга	2	
	5. Составление плана производства	2	
	6. Составление плана производства	2	
	7. Формирование прибыли	2	
	8. Оценка издержек производства	2	
	9. Анализ рисков	2	
	10. Прием курсовой работы	2	
Всего:		150	

Для характеристики уровня освоения учебного материала используются следующие обозначения:

1. – ознакомительный (узнавание ранее изученных объектов, свойств);
2. – репродуктивный (выполнение деятельности по образцу, инструкции или под руководством)
3. – продуктивный (планирование и самостоятельное выполнение деятельности, решение проблемных задач)

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

Реализация рабочей программы учебной дисциплины требует наличия учебного кабинета «Экономика организации» и лаборатории информационных технологий.

1. Корпус 10, литер В, кабинет Экономика организации для проведения практических, лекционных занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации:

32 посадочных места; $S = 46,1 \text{ м}^2$;

комплект учебной мебели;

комплект учебно-наглядных пособий.

2. Корпус 10, литер Е, Лаборатория информационных технологий для проведения самостоятельных работ (компьютерный класс)

28 посадочных мест, $S = 44,7 \text{ м}^2$;

комплект учебной мебели;

комплект учебно-наглядных пособий;

двухплатформенный компьютер преподавателя Acer AL1916NB - 10 шт.

3.2. Информационное обеспечение обучения

Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы

Основная литература

1. Чечевицына Л.Н. Экономика организации: Учебное пособие/ изд. 2-е М.: Издательство Феникс, 2017. -382.

Дополнительные источники

1. Еремеева Л.Э. Экономика предприятия: учебник для студ. учреждений ВО. -М.: Издательский центр «Академия», 2017. -272с.

2. Котерова Н.П. Экономика организации: учебник для студ. учреждений СПО. - 8-е изд., стер. -М.: Издательский центр «Академия», 2015. -288с.

3. Мазурин Э.Б. Экономика, организация и управление предприятием: учебник для студ. учреждений ВО/Э.Б. Мазурин, А.А. Одинцов, В.А. Поникаров. - М.:Издательский центр «Академия», 2015. -256с.

4. Самсонов В.С. Экономика предприятий и отрасли: учебник для студ. учреждений ВО. -М.: Издательский центр «Академия», 2014. -304с.

5. Соколова С.В. Экономика организации: учебник для студ. учреждений СПО. - 2-е изд., стер. -М.: Издательский центр «Академия», 2017. -176с.

Интернет – ресурсы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 30.12.2012) (ред. от 05.05.2014) [Электронный ресурс] - URL: [http:// www.garant.ru](http://www.garant.ru).

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18.12.2006 N 230-ФЗ (ред. от 05.05.2014) [Электронный ресурс] - URL: [http:// www.garant.ru](http://www.garant.ru).

3. Трудовой кодекс Российской Федерации от 30 декабря 2001 года N 197-ФЗ (ред. от 31.12.2017) [Электронный ресурс] - URL: [http:// www.garant.ru](http://www.garant.ru).

Средства массовой информации

1. Экономика строительства

2. Мониторинг. Наука и технологии

3. Учет. Налоги. Право с приложением «Официальные документы»

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Контроль и оценка результатов освоения учебной дисциплины осуществляются преподавателем в процессе проведения практических занятий и лабораторных работ, тестирования, а также выполнения обучающимися индивидуальных заданий, проектов, исследований.

Результаты обучения (освоенные умения, усвоенные знания)	Формы и методы контроля и оценки результатов обучения
ОК1- ОК 9,ПК2.3, ПК3.1 - ПК3.3 У1.оформлять основные документы по регистрации малых предприятий;	Самостоятельная работа Практическая работа Устный опрос Дифференцированный зачет
ОК1- ОК 9, ПК2.3, ПК3.1 - ПК3.3 У2.использовать информацию о рынке, определять товарную номенклатуру, товародвижение и сбыт;	Самостоятельная работа Устный опрос Решение производственных задач Дифференцированный зачет
ОК1- ОК 9, ПК2.3, ПК3.1 - ПК3.3 У3. составлять и заключать договоры подряда;	Устный опрос Практическая работа Самостоятельная работа Дифференцированный зачет
ОК1- ОК 9, ПК2.3, ПК3.1 - ПК3.3 У4. в соответствии с изменениями влияния внешней или внутренней среды определять направление менеджмента;	Устный опрос Практическая работа Самостоятельная работа Дифференцированный зачет
ОК1- ОК 9, ПК2.3, ПК3.1 - ПК3.3 У5. рассчитывать по принятой методологии основные технико-экономические показатели деятельности организации;	Самостоятельная работа Практическая работа Устный опрос Дифференцированный зачет
ОК1- ОК 9, ПК2.3, ПК3.1 - ПК3.3 З1.основные фонды и оборотные средства строительной организации, показатели их использования;	Самостоятельная работа Устный опрос Решение задач Практическая работа Тестовый опрос

	Дифференцированный зачет
ОК1- ОК 9, ПК2.3, ПК3.1 - ПК3.3 32. состав трудовых и финансовых ресурсов организации;	Самостоятельная работа Практическая работа Тестовый опрос Дифференцированный зачет
ОК1- ОК 9, ПК2.3, ПК3.1 - ПК3.3 33. механизмы ценообразования на строительную продукцию, формы оплаты труда;	Самостоятельная работа Устный опрос Решение производственных задач Дифференцированный зачет
ОК1- ОК 9, ПК2.3, ПК3.1 - ПК3.3 34. стратегию и тактику маркетинга;	Устный опрос Практическая работа Самостоятельная работа Дифференцированный зачет
ОК1- ОК 9, ПК2.3, ПК3.1 - ПК3.3 35. методику разработки бизнес-плана; содержание основных составляющих общего менеджмента	Самостоятельная работа Устный опрос Письменный опрос Дифференцированный зачет
ОК1- ОК 9, ПК2.3, ПК3.1 - ПК3.3 36. методологию и технологию современного менеджмента;	Устный опрос Практическая работа Самостоятельная работа Дифференцированный зачет
ОК1- ОК 9, ПК2.3, ПК3.1 - ПК3.3 37. характер тенденций развития современного менеджмента;	Устный опрос Самостоятельная работа Дифференцированный зачет
ОК1- ОК 9, ПК2.3, ПК3.1 - ПК3.3 38. требования, предъявляемые к современному менеджеру;	Устный опрос Практическая работа Самостоятельная работа Дифференцированный зачет
ОК1- ОК 9, ПК2.3, ПК3.1 - ПК3.3 39. Основные технико-экономические показатели хозяйственно-финансовой деятельности организации;	Самостоятельная работа Практическая работа Устный опрос Дифференцированный зачет