

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ГАОУ АО ВО "Астраханский государственный архитектурно-строительный университет"

План одобрен Ученым советом вуза
Протокол № 9 от 28.04.20

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе бакалавриата



УТВЕРЖДАЮ

Ректор

Золина Т.В.

20.04.20

08.03.01

Направление подготовки "Строительство"

Направ. (профиль): "Экспертиза и управление недвижимостью"

Факультет: экономический

Квалификация: бакалавр

Форма обучения: Заочная

Срок получения образования: 4г 10м

	Типы задач профессиональной деятельности
+	экспертно-аналитический
+	изыскательский
+	проектный
+	технологический
+	организационно-управленческий

Год начала подготовки (по учебному плану) 2020
Учебный год 2020-2021
Образовательный стандарт (ФГОС) № 481 от 31.05.2017

СОГЛАСОВАНО

И.о. первого проректора

/ Петрова И.Ю./

Начальник УМУ

/ Аксютин И.В./

Декан ЭФ

/ Потапова И.И./

Зав. кафедрой ЭЭиУН

/ Купчикова Н.В./

-	-	-	Форма контроля						з.е.		-	Итого акад.часов							
			Считать в плане	Индекс	Наименование	Экзамен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР		Контр.	Экспертное	Факт	Часов в з.е.	Экспертное	По плану	Контакт часы	КРП
Блок 1. Дисциплины (модули)																			
Обязательная часть																			
+	Б1.О.01	История (история России, всеобщая история)		2				2	3	3	36	108	108	10				94	4
+	Б1.О.02	Иностранный язык	1	1				11	7	7	36	252	252	28				211	13
+	Б1.О.03	Философия		3				3	3	3	36	108	108	8				96	4
+	Б1.О.04	Безопасность жизнедеятельности		3					3	3	36	108	108	12				92	4
+	Б1.О.05	Правовое регулирование строительства. Коррупционные риски		4					3	3	36	108	108	8				96	4
+	Б1.О.06	Экономика отрасли		5				5	3	3	36	108	108	16				88	4
+	Б1.О.07	Математика	11					1111	10	10	36	360	360	36				306	18
+	Б1.О.08	Информационные технологии	2	1				12	5	5	36	180	180	18				149	13
+	Б1.О.09	Физика	1	1				11	5	5	36	180	180	24				143	13
+	Б1.О.10	Химия	1					1	3	3	36	108	108	18				81	9
+	Б1.О.11	Социальное взаимодействие в отрасли		3					4	4	36	144	144	8				132	4
+	Б1.О.12	Инженерная и компьютерная графика	11					111	7	7	36	252	252	24				210	18
+	Б1.О.13	Теоретическая механика	1					1	4	4	36	144	144	18				117	9
+	Б1.О.14	Основы технической механики	2					22	4	4	36	144	144	22				113	9
+	Б1.О.15	Основы геотехники		4				4	3	3	36	108	108	12				92	4
+	Б1.О.16	Инженерная геология и экология		2					3	3	36	108	108	8				96	4
+	Б1.О.17	Инженерная геодезия		2				2	3	3	36	108	108	12				92	4
+	Б1.О.18	Электротехника и электроснабжение		2					3	3	36	108	108	12				92	4
+	Б1.О.19	Основы теплогазоснабжения и вентиляции		3				3	3	3	36	108	108	16				88	4
+	Б1.О.20	Основы водоснабжения и водоотведения		3				3	3	3	36	108	108	16				88	4
+	Б1.О.21	Физическая культура и спорт		2					2	2	36	72	72	6				62	4
+	Б1.О.22	Механика жидкости и газа		2					2	2	36	72	72	8				60	4
+	Б1.О.23	Строительные материалы	2					2	4	4	36	144	144	28				107	9
+	Б1.О.24	Основы архитектуры	2					2	4	4	36	144	144	22				113	9
+	Б1.О.25	Основы строительных конструкций	3					3	3	3	36	108	108	16				83	9
+	Б1.О.26	Основы технической эксплуатации зданий и сооружений		4					3	3	36	108	108	10				94	4
+	Б1.О.27	Средства механизации строительства		4				4	2	2	36	72	72	8				60	4
+	Б1.О.28	Технологические процессы в строительстве	4				4		5	5	36	180	180	28	36			107	9
+	Б1.О.29	Организация строительного производства		4				4	3	3	36	108	108	20				84	4
+	Б1.О.30	Метрология, стандартизация, сертификация и управление качеством		3					3	3	36	108	108	12				92	4
									113	113		4068	4068	484	36		3338	210	
Часть, формируемая участниками образовательных отношений																			
+	Б1.В.01	Строительная механика		2				2	2	2	36	72	72	14				54	4
+	Б1.В.02	Архитектурно-конструктивные основы реновации жилищного фонда	2					2	3	3	36	108	108	14				85	9
+	Б1.В.03	Технология строительства, реконструкции и капитального ремонта		5				5	3	3	36	108	108	16				88	4

+	Б1.В.04	Железобетонные и каменные конструкции	3			3		4	4	36	144	144	16	36		83	9
+	Б1.В.05	Металлические конструкции, включая сварку	3				3	3	3	36	108	108	16			83	9
+	Б1.В.06	Организация, планирование, управление и экономика строительства	5			5		5	5	36	180	180	20	36		115	9
+	Б1.В.07	Основы контроля технического состояния объектов недвижимости	5				5	3	3	36	108	108	18			81	9
+	Б1.В.08	Экспертиза геоподосновы, оснований и фундаментов	4			4		4	4	36	144	144	14	36		85	9
+	Б1.В.09	Управление объектами недвижимости		4				2	2	36	72	72	14			54	4
+	Б1.В.10	Исследование рынка недвижимости		3				2	2	36	72	72	10			58	4
+	Б1.В.11	Правовые аспекты регулирования реализации инвестиционно-строительных объектов	4				4	5	5	36	180	180	14			157	9
+	Б1.В.12	Управление проектами	5			5		4	4	36	144	144	16	36		83	9
+	Б1.В.13	Управление рисками, планирование и контроллинг в инвестиционно-строительной сфере	3				3	3	3	36	108	108	12			87	9
+	Б1.В.14	Техническая экспертиза и регулирование инвестиционно-строительного деятельности	4			4	4	5	5	36	180	180	16	36		119	9
+	Б1.В.15	Экспертиза инвестиционного процесса. Экологическая экспертиза проектов и объектов недвижимости		4			4	3	3	36	108	108	14			90	4
+	Б1.В.16	Экономика недвижимости	5			5		5	5	36	180	180	20	36		115	9
+	Б1.В.17	Бухгалтерский учет и налогообложение в жилищной сфере		3			3	2	2	36	72	72	14			54	4
+	Б1.В.18	Оценка недвижимости	2				2	3	3	36	108	108	16			83	9
+	Б1.В.19	Организация изыскательских работ		4			4	2	2	36	72	72	16			52	4
+	Б1.В.ДВ.01	Элективные дисциплины(по выбору) по физической культуре и спорту	3								328	328	12			312	4
+	Б1.В.ДВ.01.01	Элективная дисциплина по физической культуре и спорту: легкая атлетика	3								328	328	12			312	4
-	Б1.В.ДВ.01.02	Элективная дисциплина по физической культуре и спорту: волейбол	3								328	328	12			312	4
+	Б1.В.ДВ.02	Элективные дисциплины(по выбору)	3					2	2		72	72	8			60	4
+	Б1.В.ДВ.02.01	Основы делового общения и делопроизводства	3					2	2	36	72	72	8			60	4
-	Б1.В.ДВ.02.02	Основы деловой и научной коммуникации	3					2	2	36	72	72	8			60	4
-	Б1.В.ДВ.02.03	Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями здоровья в условиях профессиональной деятельности	3					2	2	36	72	72	8			60	4
+	Б1.В.ДВ.03	Элективные дисциплины(по выбору)	1					2	2		72	72	8			60	4
+	Б1.В.ДВ.03.01	Введение в профессию	1					2	2	36	72	72	8			60	4
-	Б1.В.ДВ.03.02	История российского предпринимательства и девелопмента	1					2	2	36	72	72	8			60	4
-	Б1.В.ДВ.03.03	Основы сервейинга и девелопмента для лиц с ограниченными возможностями здоровья	1					2	2	36	72	72	8			60	4
+	Б1.В.ДВ.04	Элективные дисциплины(по выбору)	3				3	2	2		72	72	16			52	4
+	Б1.В.ДВ.04.01	Экономические расчеты сметной стоимости строительства ГРАНД-СМЕТА	3				3	2	2	36	72	72	16			52	4
-	Б1.В.ДВ.04.02	Программное обеспечение 1С-предприятие	3				3	2	2	36	72	72	16			52	4
+	Б1.В.ДВ.05	Элективные дисциплины(по выбору)	2					3	3		108	108	6			98	4
+	Б1.В.ДВ.05.01	Компьютерные технологии в проектировании	2					3	3	36	108	108	6			98	4
-	Б1.В.ДВ.05.02	Компьютерная графика	2					3	3	36	108	108	6			98	4
+	Б1.В.ДВ.06	Элективные дисциплины(по выбору)	3				3	4	4		144	144	14			121	9

+	Б1.В.ДВ.06.01	Основы ценообразования и сметного нормирования	3					3	4	4	36	144	144	14			121	9	
-	Б1.В.ДВ.06.02	Ценообразование в строительстве	3					3	4	4	36	144	144	14			121	9	
+	Б1.В.ДВ.07	Элективные дисциплины(по выбору)		5				5	3	3		108	108	18			86	4	
+	Б1.В.ДВ.07.01	ВМ - технологии в реализации инвестиционно-строительных проектов		5				5	3	3	36	108	108	18			86	4	
-	Б1.В.ДВ.07.02	Геоинформационные системы в городском планировании и строительстве		5				5	3	3	36	108	108	18			86	4	
+	Б1.В.ДВ.08	Элективные дисциплины(по выбору)		4				4	3	3		108	108	14			90	4	
+	Б1.В.ДВ.08.01	Экспертиза проектно-сметной документации на соответствие противопожарным требованиям		4				4	3	3	36	108	108	14			90	4	
-	Б1.В.ДВ.08.02	Экспертиза проектных решений на соответствие доступности маломобильной группе населения		4				4	3	3	36	108	108	14			90	4	
-	Б1.В.ДВ.08.03	Экспертиза проектно-сметной документации на соответствие противопожарным требованиям для лиц с ограниченными возможностями здоровья		4				4	3	3	36	108	108	14			90	4	
+	Б1.В.ДВ.09	Элективные дисциплины(по выбору)		5				5	3	3		108	108	16			88	4	
+	Б1.В.ДВ.09.01	Девелопмент объектов недвижимости. Бизнес-инжиниринг проектов и объектов недвижимости		5				5	3	3	36	108	108	16			88	4	
-	Б1.В.ДВ.09.02	Экономическое моделирование и прогнозирование в девелопменте		5				5	3	3	36	108	108	16			88	4	
+	Б1.В.ДВ.10	Элективные дисциплины(по выбору)		5				5	3	3		108	108	18			81	9	
-	Б1.В.ДВ.10.01	Территориально-пространственное развитие объектов недвижимости		5				5	3	3	36	108	108	18			81	9	
+	Б1.В.ДВ.10.02	Основы территориально-пространственного развития в планировании жилой застройки		5				5	3	3	36	108	108	18			81	9	
+	Б1.В.ДВ.11	Элективные дисциплины(по выбору)		5				5	3	3		108	108	18			81	9	
+	Б1.В.ДВ.11.01	Основы судебной строительной-технической экспертизы		5				5	3	3	36	108	108	18			81	9	
-	Б1.В.ДВ.11.02	Стоимостная и строительная-техническая экспертиза объекта недвижимости		5				5	3	3	36	108	108	18			81	9	
									<i>91</i>	<i>91</i>		<i>3604</i>	<i>3604</i>	<i>438</i>	<i>216</i>		<i>2755</i>	<i>195</i>	
									<i>204</i>	<i>204</i>		<i>7672</i>	<i>7672</i>	<i>922</i>	<i>252</i>		<i>6093</i>	<i>405</i>	
Блок 2.Практика																			
Обязательная часть																			
+	Б2.О.01(У)	Изыскательская практика			2				3	3	36	108	108	2			102		4
+	Б2.О.02(П)	Технологическая практика			3				6	6	36	216	216	2			210		4
									<i>9</i>	<i>9</i>		<i>324</i>	<i>324</i>	<i>4</i>		<i>312</i>		<i>8</i>	
Часть, формируемая участниками образовательных отношений																			
+	Б2.В.01(У)	Ознакомительная практика			1				3	3	36	108	108	2			102		4
+	Б2.В.02(П)	Исполнительская практика			4				6	6	36	216	216	2			210		4
+	Б2.В.03(П)	Проектная (преддипломная) практика			5				12	12	36	432	432	2			426		4
									<i>21</i>	<i>21</i>		<i>756</i>	<i>756</i>	<i>6</i>		<i>738</i>		<i>12</i>	
									<i>30</i>	<i>30</i>		<i>1080</i>	<i>1080</i>	<i>10</i>		<i>1050</i>		<i>20</i>	
Блок 3.Государственная итоговая аттестация																			
+	Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы							6	6	36	216	216	30			186		
									<i>6</i>	<i>6</i>		<i>216</i>	<i>216</i>	<i>30</i>			<i>186</i>		
									<i>6</i>	<i>6</i>		<i>216</i>	<i>216</i>	<i>30</i>			<i>186</i>		
ФТД.Факультативы																			
Часть, формируемая участниками образовательных отношений																			

+	ФТД.В.01	Черчение		1				2	2	36	72	72	10			58	4
+	ФТД.В.02	Строительство зданий и сооружений в сложных гидрогеологических условиях		1				2	2	36	72	72	14			54	4
+	ФТД.В.03	Техническая экспертиза		3				2	2	36	72	72	8			60	4
								6	6		216	216	32			172	12
								6	6		216	216	32			172	12