

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ГАОУ АО ВО "Астраханский государственный архитектурно-строительный университет"



УТВЕРЖДАЮ

Ректор

Золина Т.В.

"31" мая 20 21 г.

План одобрен Ученым советом вуза

Протокол № 09 от 31.05.2021 г.

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе магистратуры

08.04.01

Направление подготовки "Строительство"

Направ. (профиль): "Управление инвестиционно-строительной деятельностью"

Кафедра: Экспертиза, эксплуатация и управление недвижимостью

Факультет: экономический

Квалификация: магистр

Форма обучения: Очная

Срок получения образования: 2г

Типы задач профессиональной деятельности

проектный

организационно-управленческий

экспертно-аналитический

контрольно-надзорный

научно-исследовательский

Год начала подготовки (по учебному плану)

2021

Учебный год

2021-2022

Образовательный стандарт (ФГОС)

№ 482 от 31.05.2017

СОГЛАСОВАНО

Первый проректор

/ Богдалова Е.В./

Начальник УМУ

/ Аксиотина И.В./

Декан ЭФ

/ Потапова И.И./

Зав. кафедрой ЭЭиУН

/ Купчикова Н.В./

Руководитель магистерской программой

/ Купчикова Н.В./

-	-	-	Форма контроля						з.е.		-	Итого акад. часов						
			Экза мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	Контр.	Экспер тное	Факт		Часов в з.е.	Экспер тное	По плану	Конт. раб.	КРП	ИФР	СР
Блок 1. Дисциплины (модули)									69	69		2484	2484	774	180		1260	270
Обязательная часть									21	21		756	756	208			548	
+	Б1.О.01	Психология. Социальные коммуникации		1				1	3	3	36	108	108	28		80		
+	Б1.О.02	Деловой иностранный язык		2				2	3	3	36	108	108	32		76		
+	Б1.О.03	Прикладная математика		1				1	3	3	36	108	108	28		80		
+	Б1.О.04	Основы научных исследований		1				1	3	3	36	108	108	28		80		
+	Б1.О.05	Управление строительной организацией		2				2	3	3	36	108	108	32		76		
+	Б1.О.06	Организация производственной деятельности		1				1	3	3	36	108	108	28		80		
+	Б1.О.07	Организация проектно-исследовательской деятельности		2				2	3	3	36	108	108	32		76		
Часть, формируемая участниками образовательных отношений									48	48		1728	1728	566	180		712	270
+	Б1.В.01	Организация инвестиционно-строительной деятельности	2			2			5	5	36	180	180	64	36	44	36	
+	Б1.В.02	Управление жизненным циклом инвестиционно-строительных проектов	2					2	4	4	36	144	144	64		44	36	
+	Б1.В.03	Ценообразование и сметное нормирование в строительстве	1				1		5	5	36	180	180	70	36	38	36	
+	Б1.В.04	Информационные технологии в инвестиционно-строительной деятельности	1					1	4	4	36	144	144	56		52	36	
+	Б1.В.05	Девелопмент недвижимости различного функционального назначения	3	2			3		7	7	36	252	252	88	36	101	27	
+	Б1.В.06	Технико-экономическое обоснование проектных решений	2				2		5	5	36	180	180	32	36	76	36	
+	Б1.В.07	Бизнес-планирование в строительстве		3				3	3	3	36	108	108	26		82		
+	Б1.В.ДВ.01	Элективные дисциплины (по выбору)		3					3	3		108	108	26		82		
-	Б1.В.ДВ.01.01	Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями здоровья в условиях управления инвестиционно-строительной деятельностью		3					3	3	36	108	108	26		82		

-	Б1.В.ДВ.01.02	Технологии командообразования в условиях управления инвестиционно-строительной деятельностью		3					3	3	36	108	108	26			82											
+	Б1.В.ДВ.01.03	Оценка недвижимости и земли		3					3	3	36	108	108	26			82											
+	Б1.В.ДВ.02	Элективные дисциплины (по выбору)	3						3	5	5	180	180	40			113	27										
+	Б1.В.ДВ.02.01	Экспертиза геоподосновы, оснований и фундаментов	3						3	5	5	36	180	180	40			113	27									
-	Б1.В.ДВ.02.02	Теория расчёта и проектирования	3						3	5	5	36	180	180	40			113	27									
-	Б1.В.ДВ.02.03	Основы сервейинга и девелопмента для лиц с ограниченными возможностями здоровья	3						3	5	5	36	180	180	40			113	27									
+	Б1.В.ДВ.03	Элективные дисциплины (по выбору)	3	2					3	2	7	7	252	252	100	36		80	36									
+	Б1.В.ДВ.03.01	Контроль технического состояния объектов недвижимости	3	2					3	2	7	7	36	252	252	100	36	80	36									
-	Б1.В.ДВ.03.02	Техническая экспертиза объектов недвижимости	3	2					3	2	7	7	36	252	252	100	36	80	36									
Блок 2.Практика									45	45		1620	1620	10		1610												
Обязательная часть									15	15		540	540	4		536												
+	Б2.О.1.01(У)	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)							2									6	6	36	216	216	2			214		
+	Б2.О.1.02(П)	Проектная практика							3										9	9	36	324	324	2			322	
Часть, формируемая участниками образовательных отношений									30	30		1080	1080	6		1074												
+	Б2.В.1.01(У)	Ознакомительная практика							1										6	6	36	216	216	2			214	
+	Б2.В.1.02(П)	Научно-исследовательская работа							4										9	9	36	324	324	2			322	
+	Б2.В.1.03(П)	Преддипломная практика							4										15	15	36	540	540	2			538	
Блок 3.Государственная итоговая аттестация									6	6		216	216	31			185											
+	Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы																	6	6	36	216	216	31			185	
ФТД.Факультативы									4	4		144	144	40			104											
Часть, формируемая участниками образовательных отношений									4	4		144	144	40			104											
+	ФТД.01	Администрирование производственных процессов и документооборота							1										2	2	36	72	72	14			58	
+	ФТД.02	Организация строительства и управление в инвестиционно-строительной сфере							3										2	2	36	72	72	26			46	