


Министерство образования и науки Астраханской области  
Государственное бюджетное образовательное учреждение  
Астраханской области высшего образования  
«Астраханский государственный архитектурно-строительный  
университет»  
(ГБОУ АО ВО «АГАСУ»)

---

УТВЕРЖДАЮ  
И.о. первого проректора  
  
/С.П. Стрелков/  
(подпись) И. О. Ф.  
«9» июня 2024 г.

### РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

**Наименование дисциплины**

«Строительный контроль при реконструкции и капитальном ремонте  
зданий и сооружений»

(указывается наименование в соответствии с учебным планом)

**По направлению подготовки**

08.04.01 Строительство

(указывается наименование направления подготовки в соответствии с ФГОС ВО)

**Направленность (профиль)** «Контрольная и надзорная деятельность при строительстве  
зданий и сооружений»

(указывается наименование профиля в соответствии с ОПОП)

**Кафедра** "Филиал Корпоративной кафедры НИУ МГСУ"

Квалификация (степень) выпускника *магистр*

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования  
«НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Шифр	Наименование дисциплины
Б1.В.05	Строительный контроль при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений

Код направления подготовки / специальности	08.04.01
Направление подготовки / специальность	Строительство
Наименование ОПОП (направленность / профиль)	Контрольная и надзорная деятельность при строительстве зданий и сооружений
Год начала реализации ОПОП	2023
Уровень образования	Магистратура
Форма обучения	Очная
Год разработки/обновления	2023

Разработчики:

должность	ученая степень, ученое звание	ФИО
Доцент	к.т.н.	Бидов Тембот Хасанбиевич
Доцент	к.т.н.	Хаев Тотраз Эдуардович
Доцент	к.т.н.	Хубаев Алан Олегович

Рабочая программа дисциплины разработана и одобрена кафедрой (структурным подразделением) «Технологии и организация строительного производства».

Заведующий кафедрой  
(руководитель структурного подразделения)

\_\_\_\_\_/Лапидус А.А./  
Подпись, ФИО

Рабочая программа утверждена методической комиссией по УГСН,  
протокол № \_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Ответственный за ОПОП

\_\_\_\_\_/Михайлова Е.В./

Председатель МК

\_\_\_\_\_/Кабанцев О.В./  
Подпись, ФИО

Согласовано:  
Начальник ЦРОП

\_\_\_\_\_/Агафонова В.В./  
Подпись, ФИО

## 1. Цель освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины «Строительный контроль при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений» является формирование компетенций обучающегося в области осуществления строительного контроля при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений.

Программа составлена в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 08.04.01 Строительство.

Дисциплина относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» основной профессиональной образовательной программы «Контрольная и надзорная деятельность при строительстве зданий и сооружений». Дисциплина является обязательной для изучения.

## 2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование компетенции (результат освоения)	Код и наименование индикатора достижения компетенции
ПК-3. Способен организовывать строительное производство при строительстве и реконструкции зданий и сооружений	ПК-3.3 Составление плана входного контроля проектной документации при строительстве, реконструкции зданий и сооружений
	ПК-3.4 Оценка и документирование соответствия временной инфраструктуры требованиям проектной и организационно-технологической документации
	ПК-3.5 Организация и контроль проведения входного контроля строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при строительстве объекта капитального строительства
	ПК-3.7 Организация и контроль проведения операционного контроля качества производства видов строительных работ, выполняемых при строительстве объекта капитального строительства
	ПК-3.8 Организация и координация контроля выполненных видов скрытых строительных работ
	ПК-3.9 Организация и координация контроля ответственных конструкций (элементов, частей) объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения
	ПК-3.10 Организация и контроль принятия оперативных мер по устранению выявленных при строительном контроле недостатков и дефектов строительства объекта капитального строительства
	ПК-3.11 Организация и контроль ведения исполнительной и учетной документации строительного контроля в процессе строительства объекта капитального строительства
	ПК-3.12 Организация и контроль формирования и ведения сведений, документов и материалов строительного контроля в процессе строительства объекта капитального строительства, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства

Код и наименование компетенции (результат освоения)	Код и наименование индикатора достижения компетенции
	ПК-3.13 Организация и контроль подготовки комплекта исполнительной документации для приемки объектов капитального строительства
ПК-4. Способен осуществлять строительный контроль и надзор в сфере капитального строительства	ПК-4.1 Составление плана, координация и организация строительного контроля в процессе строительства объекта капитального строительства
	ПК-4.2 Контроль соблюдения принятых проектных решений в организационно-технологической документации строительства
	ПК-4.3 Оценка соответствия технологии и результатов строительно-монтажных работ проектной документации, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий
	ПК-4.4 Документирование результатов освидетельствования строительно-монтажных работ на объекте капитального строительства
	ПК-4.5 Контроль внесения изменений в проектную и рабочую документацию для объектов капитального строительства
	ПК-4.7 Разработка и контроль выполнения мер по устранению причин отклонений результатов работ при строительстве, реконструкции зданий и сооружений
	ПК-4.8 Выбор мер по борьбе с коррупцией при осуществлении строительного контроля и надзора в сфере капитального строительства
ПК-5. Способен разрабатывать и осуществлять мероприятия по обеспечению безопасности объектов капитального строительства	ПК-5.1 Составление плана, контроль реализации мероприятий по обеспечению устойчивости конструкций объектов капитального строительства
	ПК-5.2 Контроль соблюдения требований безопасности и охраны труда на участке производства работ

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
ПК-3.3 Составление плана входного контроля проектной документации при строительстве, реконструкции зданий и сооружений	<b>Знает</b> требования к качеству и приемке работ <b>Знает</b> методику проведения входного контроля проектной документации при строительстве, реконструкции зданий и сооружений <b>Имеет навыки (начального уровня)</b> составления плана входного контроля проектной документации при строительстве, реконструкции зданий и сооружений
ПК-3.4 Оценка и документирование соответствия временной инфраструктуры требованиям проектной и организационно-технологической документации	<b>Знает</b> состав и содержание проектной и организационно-технологической документации <b>Имеет навыки (начального уровня)</b> определения соответствия временной инфраструктуры требованиям проектной и организационно-технологической документации
ПК-3.5 Организация и контроль проведения входного	<b>Знает</b> состав и порядок проведения входного контроля строительных материалов, изделий, конструкций и

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
контроля строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при строительстве объекта капитального строительства	оборудования, используемых при строительстве объекта капитального строительства <b>Имеет навыки (начального уровня)</b> планирования и организации проведения входного контроля строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования
ПК-3.7 Организация и контроль проведения операционного контроля качества производства видов строительных работ, выполняемых при строительстве объекта капитального строительства	<b>Знает</b> состав и порядок проведения операционного контроля качества производства видов строительных работ, выполняемых при строительстве объекта капитального строительства <b>Имеет навыки (начального уровня)</b> планирования и организации проведения операционного контроля качества производства видов строительных работ
ПК-3.8 Организация и координация контроля выполненных видов скрытых строительных работ	<b>Знает</b> состав и порядок проведения контроля выполненных видов скрытых строительных работ <b>Имеет навыки (начального уровня)</b> организации и координации контроля выполненных видов скрытых строительных работ
ПК-3.9 Организация и координация контроля ответственных конструкций (элементов, частей) объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения	<b>Знает</b> состав и порядок проведения контроля ответственных конструкций объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения <b>Имеет навыки (начального уровня)</b> организации и координации контроля ответственных конструкций объекта капитального строительства
ПК-3.10 Организация и контроль принятия оперативных мер по устранению выявленных при строительном контроле недостатков и дефектов строительства объекта капитального строительства	<b>Знает</b> порядок принятия оперативных мер по устранению выявленных при строительном контроле недостатков и дефектов строительства объекта капитального строительства <b>Имеет навыки (начального уровня)</b> планирования и организации принятия оперативных мер по устранению выявленных при строительном контроле недостатков и дефектов строительства объекта капитального строительства
ПК-3.11 Организация и контроль ведения исполнительной и учетной документации строительного контроля в процессе строительства объекта капитального строительства	<b>Знает</b> порядок ведения исполнительной и учетной документации строительного контроля в процессе строительства объекта капитального строительства <b>Имеет навыки (начального уровня)</b> планирования и организации ведения исполнительной и учетной документации строительного контроля в процессе строительства объекта капитального строительства
ПК-3.12 Организация и контроль формирования и ведения сведений, документов и материалов строительного контроля в процессе строительства объекта капитального строительства, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства	<b>Знает</b> порядок формирования и ведения сведений, документов и материалов строительного контроля в процессе строительства объекта капитального строительства, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства <b>Имеет навыки (начального уровня)</b> организации формирования и ведения сведений, документов и материалов строительного контроля в процессе строительства объекта капитального строительства
ПК-3.13 Организация и контроль подготовки комплекта исполнительной документации для	<b>Знает</b> порядок подготовки комплекта исполнительной документации для приемки объектов капитального строительства

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
приемки объектов капитального строительства	<b>Имеет навыки (начального уровня)</b> планирования и организации подготовки комплекта исполнительной документации для приемки объектов капитального строительства
ПК-4.1 Составление плана, координация и организация строительного контроля в процессе строительства объекта капитального строительства	<b>Знает</b> требования к качеству и приемке работ <b>Знает</b> методику проведения строительного контроля в процессе строительства объекта капитального строительства <b>Имеет навыки (начального уровня)</b> составления плана, координации и организации строительного контроля в процессе строительства объекта капитального строительства
ПК-4.2 Контроль соблюдения принятых проектных решений в организационно-технологической документации строительства	<b>Знает</b> требования проектных решений в организационно-технологической документации строительства <b>Знает</b> порядок контроля выполнения принятых проектных решений в организационно-технологической документации строительства
ПК-4.3 Оценка соответствия технологии и результатов строительно-монтажных работ проектной документации, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий	<b>Знает</b> порядок оценки соответствия технологии и результатов строительно-монтажных работ проектной документации, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий <b>Знает</b> состав и содержание проектной документации <b>Имеет навыки (начального уровня)</b> определения соответствия технологии и результатов строительно-монтажных работ проектной документации, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий
ПК-4.4 Документирование результатов освидетельствования строительно-монтажных работ на объекте капитального строительства	<b>Знает</b> принципы оформления документов по результатам проведенного освидетельствования строительно-монтажных работ на объекте капитального строительства <b>Имеет навыки (начального уровня)</b> документирования результатов освидетельствования строительно-монтажных работ на объекте капитального строительства
ПК-4.5 Контроль внесения изменений в проектную и рабочую документацию для объектов капитального строительства	<b>Знает</b> порядок контроля внесения изменений в проектную и рабочую документацию для объектов капитального строительства <b>Имеет навыки (начального уровня)</b> составления плана по обеспечению необходимых условий внесения изменений в проектную и рабочую документацию для объектов капитального строительства
ПК-4.7 Разработка и контроль выполнения мер по устранению причин отклонений результатов работ при строительстве, реконструкции зданий и сооружений	<b>Знает</b> порядок разработки и контроля выполнения мер по устранению причин отклонений результатов работ при строительстве <b>Имеет навыки (начального уровня)</b> разработки выполнения мер по устранению причин отклонений результатов работ при строительстве, реконструкции зданий и сооружений
ПК-4.8 Выбор мер по борьбе с коррупцией при осуществлении строительного контроля и надзора в сфере капитального строительства	<b>Знает</b> основные мероприятия по борьбе с коррупцией при осуществлении строительного контроля и надзора в сфере капитального строительства <b>Имеет навыки (начального уровня)</b> выбора мер по борьбе с коррупцией при осуществлении строительного контроля и

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
	надзора в сфере капитального строительства
ПК-5.1 Составление плана, контроль реализации мероприятий по обеспечению устойчивости конструкций объектов капитального строительства	<b>Знает</b> методику реализации мероприятий по обеспечению устойчивости конструкций объектов капитального строительства <b>Имеет навыки (начального уровня)</b> составления плана реализации мероприятий по обеспечению устойчивости конструкций объектов капитального строительства
ПК-5.2 Контроль соблюдения требований безопасности и охраны труда на участке производства работ	<b>Знает</b> требования безопасности и охраны труда на участке производства работ <b>Знает</b> порядок контроля выполнения требований безопасности и охраны труда при выполнении строительных процессов

Информация о формировании и контроле результатов обучения представлена в Фонде оценочных средств (Приложение 1).

### 3. Трудоёмкость дисциплины и видов учебных занятий по дисциплине

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 4 зачётных единиц (144 академических часа).  
(1 зачетная единица соответствует 36 академическим часам)

Видами учебных занятий и работы обучающегося по дисциплине могут являться.

Обозначение	Виды учебных занятий и работы обучающегося
Л	Лекции
ЛР	Лабораторные работы
ПЗ	Практические занятия
КоП	Компьютерный практикум
КРП	Групповые и индивидуальные консультации по курсовым работам (курсовым проектам)
СР	Самостоятельная работа обучающегося в период теоретического обучения
Контроль	Самостоятельная работа обучающегося и контактная работа обучающегося с преподавателем в период промежуточной аттестации

#### Структура дисциплины:

Форма обучения – очная.

№	Наименование раздела дисциплины	Семестр	Количество часов по видам учебных занятий и работы обучающегося							Формы промежуточной аттестации, текущего контроля успеваемости*	
			Л	ЛР	ПЗ	КоП	КРП	СР	Контроль		
1	Основные положения строительного контроля при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений. Участники строительного	3	2	-	-	-			80	36	Контрольная работа, р. 1,2, 3,4 Домашнее задание, р. 1,2, 3,4

	контроля.									
2	Виды контроля и приемка работ. Контроль качества строительных материалов. Организационно-технологическая и исполнительная документация.	3		-	2	-				
3	Строительный контроль за выполнением работ в ходе капитального ремонта зданий и сооружений	3	4	-	6	-				
4	Строительный контроль за выполнением работ в ходе реконструкции зданий и сооружений	3	6	-	6	-				
5	Организация многоступенчатой системы контроля при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений.	3	2	-	-	-				
	Итого:	3	14	-	14	-		80	36	Экзамен

\* - реферат, контрольная работа, расчетно-графическая работа, домашнее задание

#### 4. Содержание дисциплины, структурированное по видам учебных занятий и разделам

При проведении аудиторных учебных занятий предусмотрено проведение текущего контроля успеваемости:

- В рамках практических занятий предусмотрено выполнение обучающимися контрольной работы;

##### 4.1 Лекции

№	Наименование раздела дисциплины	Тема и содержание лекций
1	Основные положения строительного контроля при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений. Участники строительного контроля.	<p><b>1. Основные положения строительного контроля при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений.</b>  Основные документы, содержащие технические требования к организации и результатам качества по основным видам работ при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений.  Результаты мониторинга региональных систем капитального ремонта.</p> <p><b>2. Участники строительного контроля при реконструкции и капитальном ремонте.</b>  Функции и задачи участников строительства при осуществлении строительного контроля в ходе реконструкции зданий и сооружений.  Функции и задачи участников строительства при</p>



		<p>осуществлении строительного контроля в ходе капитального ремонта зданий и сооружений.</p> <p>Ответственность должностных и юридических лиц за административные правонарушения в области строительства.</p> <p>Состав и квалификация административных правонарушений.</p>
2	<p>Виды контроля и приемка работ. Контроль качества строительных материалов.</p> <p>Организационно-технологическая и исполнительная документация.</p>	<p><b>1. Виды контроля и приемка работ.</b> Входной, операционный, приемочный контроль, документирование результатов контроля. Система лабораторного контроля на строительных площадках.</p> <p><b>2. Контроль качества строительных материалов.</b> Рассмотрение качественных характеристик строительных материалов с точки зрения выполнения строительных работ и дальнейшей эксплуатации.</p> <p><b>3. Организационно-технологическая и исполнительная документация.</b> Организация и обеспечение строительного объекта организационно-технологической документацией. Требования к оформлению и порядку ведения исполнительной документации.</p>
3	<p>Строительный контроль за выполнением работ в ходе капитального ремонта зданий и сооружений</p>	<p><b>1. Строительный контроль за выполнением работ в ходе капитального ремонта зданий и сооружений</b> Строительный контроль при капитальном ремонте фундаментов. Строительный контроль при капитальном ремонте фасада и выполнении общестроительных работ. Строительный контроль при капитальном ремонте мягкой кровли. Строительный контроль при капитальном ремонте скатной кровли. Строительный контроль при капитальном ремонте систем отопления. Строительный контроль при капитальном ремонте систем водоснабжения и водоотведения. Строительный контроль при капитальном ремонте системы электроснабжения.</p>
4	<p>Строительный контроль за выполнением работ в ходе реконструкции зданий и сооружений</p>	<p><b>1. Строительный контроль за выполнением работ в ходе реконструкции зданий и сооружений.</b> Особенности проведения строительного контроля при реконструкции объектов культурного наследия. Строительный контроль при реконструкции и усилении подземной части зданий. Строительный контроль при усилении стальных конструкций. Строительный контроль при восстановлении и усилении каменных конструкций. Строительный контроль при восстановлении и усилении железобетонных конструкций. Строительный контроль при восстановлении и усилении деревянных конструкций.</p>
5	<p>Организация многоступенчатой системы контроля при реконструкции</p>	<p><b>1. Организация многоступенчатой системы контроля при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений.</b></p>

	и капитальном ремонте зданий и сооружений.	Строительный контроль государственных надзорных органов. Контроль региональных и муниципальных органов власти. Контроль Государственной жилищной инспекции.
--	--	---

#### 4.2 Лабораторные работы

Не предусмотрено учебным планом.

#### 4.3 Практические занятия

№	Наименование раздела дисциплины	Тема и содержание занятия
2	Виды контроля и приемка работ. Контроль качества строительных материалов. Организационно-технологическая и исполнительная документация.	<b>Виды контроля и приемка работ.</b> 1. Оформление результатов входного контроля проектной документации. 2. Оформление результатов входного контроля строительных материалов
3	Строительный контроль за выполнением работ в ходе капитального ремонта зданий и сооружений	<b>Строительный контроль за выполнением работ в ходе капитального ремонта зданий и сооружений.</b> 1. Составление акта освидетельствования скрытых работ (АОСР) 2. Составление акта освидетельствования ответственных конструкций
4	Строительный контроль за выполнением работ в ходе реконструкции зданий и сооружений	<b>Строительный контроль за выполнением работ в ходе реконструкции зданий и сооружений.</b> Особенности проведения строительного контроля при реконструкции объектов культурного наследия.

#### 4.4 Компьютерные практикумы

Не предусмотрено учебным планом.

#### 4.5 Групповые и индивидуальные консультации по курсовым работам (курсовым проектам)

Не предусмотрено учебным планом.

#### 4.6 Самостоятельная работа обучающегося в период теоретического обучения

Самостоятельная работа обучающегося в период теоретического обучения включает в себя:

- самостоятельную подготовку к учебным занятиям, включая подготовку к аудиторным формам текущего контроля успеваемости;
  - выполнение домашнего задания;
  - самостоятельную подготовку к промежуточной аттестации.

В таблице указаны темы для самостоятельного изучения обучающимся:

№	Наименование раздела дисциплины	Темы для самостоятельного изучения
1	Основные положения	Основные нормативные документы,

	строительного контроля при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений. Участники строительного контроля.	регламентирующие ценообразование в строительстве, капитальном ремонте. Обзор текущей ситуации по вопросам ценообразования.
2	Виды контроля и приемка работ. Контроль качества строительных материалов. Организационно-технологическая и исполнительная документация.	Перечень документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ.
3	Строительный контроль за выполнением работ в ходе капитального ремонта зданий и сооружений	Понятие «капитальный ремонт». Виды капитального ремонта. Комплексный капитальный ремонт. Выборочный капитальный ремонт. Порядок производства капитального ремонта.
4	Строительный контроль за выполнением работ в ходе реконструкции зданий и сооружений	Понятие «реконструкция». Особенности организации строительного контроля за выполнением строительно-монтажных работ при реконструкции зданий и сооружений: земляные работы, разборка и разрушение строительных конструкций, демонтаж и монтаж конструкций, бетонные работы, ремонт фасадов.
5	Организация многоступенчатой системы контроля при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений.	Контроль регионального оператора.

*4.7 Самостоятельная работа обучающегося и контактная работа обучающегося с преподавателем в период промежуточной аттестации*

Работа обучающегося в период промежуточной аттестации включает в себя подготовку к формам промежуточной аттестации (к экзамену), а также саму промежуточную аттестацию.

## **5. Оценочные материалы по дисциплине**

Фонд оценочных средств по дисциплине приведён в Приложении 1 к рабочей программе дисциплины.

Оценочные средства для проведения промежуточной аттестации, а также текущего контроля по дисциплине хранятся на кафедре (структурном подразделении), ответственной за преподавание данной дисциплины.

## **6. Учебно-методическое и материально-техническое обеспечение дисциплины**

Основные принципы осуществления учебной работы обучающихся изложены в локальных нормативных актах, определяющих порядок организации контактной работы и порядок самостоятельной работы обучающихся. Организация учебной работы обучающихся на аудиторных учебных занятиях осуществляется в соответствии с п. 3.

### *6.1 Перечень учебных изданий и учебно-методических материалов для освоения дисциплины*

Для освоения дисциплины обучающийся может использовать учебные издания и учебно-методические материалы, имеющиеся в научно-технической библиотеке НИУ МГСУ и/или размещённые в Электронных библиотечных системах.

Актуальный перечень учебных изданий и учебно-методических материалов представлен в Приложении 2 к рабочей программе дисциплины.

### *6.2 Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем*

При осуществлении образовательного процесса по дисциплине используются профессиональные базы данных и информационных справочных систем, перечень которых указан в Приложении 3 к рабочей программе дисциплины.

### *6.3 Перечень материально-технического, программного обеспечения освоения дисциплины*

Учебные занятия по дисциплине проводятся в помещениях, оснащенных соответствующим оборудованием и программным обеспечением.

Перечень материально-технического и программного обеспечения дисциплины приведен в Приложении 4 к рабочей программе дисциплины.

Шифр	Наименование дисциплины
Б1.В.05	Строительный контроль при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений

Код направления подготовки / специальности	08.04.01
Направление подготовки / специальность	Строительство
Наименование ОПОП (направленность / профиль)	Контрольная и надзорная деятельность при строительстве зданий и сооружений
Год начала реализации ОПОП	2023
Уровень образования	Магистратура
Форма обучения	Очная
Год разработки/обновления	2023

### ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

#### 1. Описание показателей и критериев оценивания компетенций, описание шкал оценивания

Оценивание формирования компетенций производится на основе показателей оценивания, указанных в п.2. рабочей программы и в п.1.1 ФОС.

Связь компетенций, индикаторов достижения компетенций и показателей оценивания приведена в п.2 рабочей программы.

##### 1.1. Описание формирования и контроля показателей оценивания

Оценивание уровня освоения обучающимся компетенций осуществляется с помощью форм промежуточной аттестации и текущего контроля. Формы промежуточной аттестации и текущего контроля успеваемости по дисциплине, с помощью которых производится оценивание, указаны в учебном плане и в п.3 рабочей программы.

В таблице приведена информация о формировании результатов обучения по дисциплине разделами дисциплины, а также о контроле показателей оценивания компетенций формами оценивания.

Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)	Номера разделов дисциплины	Формы оценивания (формы промежуточной аттестации, текущего контроля успеваемости)
<b>Знает</b> требования к качеству и приемке работ	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Знает</b> методику проведения входного контроля проектной документации при строительстве, реконструкции зданий и сооружений	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Имеет навыки (начального уровня)</b> составления плана входного контроля проектной документации при строительстве, реконструкции зданий и	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание

сооружений		
<b>Знает</b> состав и содержание проектной и организационно-технологической документации	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Имеет навыки (начального уровня)</b> определения соответствия временной инфраструктуры требованиям проектной и организационно-технологической документации	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Знает</b> состав и порядок проведения входного контроля строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при строительстве объекта капитального строительства	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Имеет навыки (начального уровня)</b> планирования и организации проведения входного контроля строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Знает</b> состав и порядок проведения операционного контроля качества производства видов строительных работ, выполняемых при строительстве объекта капитального строительства	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Имеет навыки (начального уровня)</b> планирования и организации проведения операционного контроля качества производства видов строительных работ	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Знает</b> состав и порядок проведения контроля выполненных видов скрытых строительных работ	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Имеет навыки (начального уровня)</b> организации и координации контроля выполненных видов скрытых строительных работ	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Знает</b> состав и порядок проведения контроля ответственных конструкций объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Имеет навыки (начального уровня)</b> организации и координации контроля ответственных конструкций объекта капитального строительства	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Знает</b> порядок принятия оперативных мер по устранению выявленных при строительном контроле недостатков и дефектов строительства объекта капитального строительства	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Имеет навыки (начального уровня)</b> планирования и организации принятия оперативных мер по устранению выявленных при строительном контроле недостатков и дефектов строительства объекта капитального строительства	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Знает</b> порядок ведения исполнительной и учетной документации строительного контроля в процессе строительства объекта капитального строительства	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Имеет навыки (начального уровня)</b> планирования и организации ведения исполнительной и учетной	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа

документации строительного контроля в процессе строительства объекта капитального строительства		Домашнее задание
<b>Знает</b> порядок формирования и ведения сведений, документов и материалов строительного контроля в процессе строительства объекта капитального строительства, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Имеет навыки (начального уровня)</b> организации формирования и ведения сведений, документов и материалов строительного контроля в процессе строительства объекта капитального строительства	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Знает</b> порядок подготовки комплекта исполнительной документации для приемки объектов капитального строительства	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Имеет навыки (начального уровня)</b> планирования и организации подготовки комплекта исполнительной документации для приемки объектов капитального строительства	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Знает</b> требования к качеству и приемке работ	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Знает</b> методику проведения строительного контроля в процессе строительства объекта капитального строительства	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Имеет навыки (начального уровня)</b> составления плана, координации и организации строительного контроля в процессе строительства объекта капитального строительства	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Знает</b> требования проектных решений в организационно-технологической документации строительства	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Знает</b> порядок контроля выполнения принятых проектных решений в организационно-технологической документации строительства	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Знает</b> порядок оценки соответствия технологии и результатов строительно-монтажных работ проектной документации, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Знает</b> состав и содержание проектной документации	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Имеет навыки (начального уровня)</b> определения соответствия технологии и результатов строительно-монтажных работ проектной документации, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Знает</b> принципы оформления документов по результатам проведенного освидетельствования строительно-монтажных работ на объекте капитального строительства	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Имеет навыки (начального уровня)</b> документирования результатов освидетельствования	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа

строительно-монтажных работ на объекте капитального строительства		Домашнее задание
<b>Знает</b> порядок контроля внесения изменений в проектную и рабочую документацию для объектов капитального строительства	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Имеет навыки (начального уровня)</b> составления плана по обеспечению необходимых условий внесения изменений в проектную и рабочую документацию для объектов капитального строительства	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Знает</b> порядок разработки и контроля выполнения мер по устранению причин отклонений результатов работ при строительстве	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Имеет навыки (начального уровня)</b> разработки выполнения мер по устранению причин отклонений результатов работ при строительстве, реконструкции зданий и сооружений	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Знает</b> основные мероприятия по борьбе с коррупцией при осуществлении строительного контроля и надзора в сфере капитального строительства	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Имеет навыки (начального уровня)</b> выбора мер по борьбе с коррупцией при осуществлении строительного контроля и надзора в сфере капитального строительства	1,2,3,4	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Знает</b> методику реализации мероприятий по обеспечению устойчивости конструкций объектов капитального строительства	1,2,3,4,5	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Имеет навыки (начального уровня)</b> составления плана реализации мероприятий по обеспечению устойчивости конструкций объектов капитального строительства	1,2,3,4,5	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Знает</b> требования безопасности и охраны труда на участке производства работ	1,2,3,4,5	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание
<b>Знает</b> порядок контроля выполнения требований безопасности и охраны труда при выполнении строительных процессов	1,2,3,4,5	Экзамен Контрольная работа Домашнее задание

### 1.2. Описание критериев оценивания компетенций и шкалы оценивания

При проведении промежуточной аттестации в форме экзамена используется шкала оценивания: «2» (неудовлетворительно), «3» (удовлетворительно), «4» (хорошо), «5» (отлично).

Показателями оценивания являются знания и навыки обучающегося, полученные при изучении дисциплины.

Критериями оценивания достижения показателей являются:

Показатель оценивания	Критерий оценивания
Знания	Знание терминов и определений, понятий
	Знание основных закономерностей и соотношений, принципов
	Объём освоенного материала, усвоение всех дидактических единиц (разделов)
	Полнота ответов на проверочные вопросы



	Правильность ответов на вопросы
	Чёткость изложения и интерпретации знаний
Навыки начального уровня	Навыки выбора методик выполнения заданий
	Навыки выполнения заданий различной сложности
	Навыки самопроверки. Качество сформированных навыков
	Навыки анализа результатов выполнения заданий, решения задач
	Навыки представления результатов решения задач

## 2. Типовые контрольные задания для оценивания формирования компетенций

### 2.1. Промежуточная аттестация

#### 2.1.1. Промежуточная аттестация в форме экзамена

Форма(ы) промежуточной аттестации: экзамен в 3 семестре (очная форма обучения).

Перечень типовых вопросов (заданий) для проведения экзамена в 3 семестре (очная форма обучения):

№	Наименование раздела дисциплины	Типовые вопросы/задания
1	Основные положения строительного контроля при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений. Участники строительного контроля.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Основные положения строительного контроля при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений.</li> <li>2. Основные документы, содержащие технические требования к организации и результатам качества по основным видам работ при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений.</li> <li>3. Результаты мониторинга региональных систем капитального ремонта.</li> <li>4. Участники строительного контроля при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений .</li> <li>5. Функции и задачи участников строительства при осуществлении строительного контроля в ходе реконструкции зданий и сооружений.</li> <li>6. Функции и задачи участников строительства при осуществлении строительного контроля в ходе капитального ремонта зданий и сооружений.</li> <li>7. Ответственность должностных и юридических лиц за административные правонарушения в области строительства. Состав и квалификация административных правонарушений.</li> <li>8. Взаимодействие участников строительства при проведении строительного контроля.</li> <li>9. Ответственность должностных лиц за административные правонарушения в области строительства.</li> <li>10. Ответственность юридических лиц за административные правонарушения в области строительства.</li> <li>11. Уголовная ответственность в строительстве.</li> <li>12. Виды правонарушений в строительстве.</li> <li>13. Состав и квалификация административных</li> </ol>

		правонарушений.
2	Виды контроля и приемка работ. Контроль качества строительных материалов. Организационно-технологическая и исполнительная документация.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Виды контроля и приемка работ.</li> <li>2. Система лабораторного контроля на строительных площадках.</li> <li>3. Контроль качества строительных материалов.</li> <li>4. Рассмотрение качественных характеристик строительных материалов с точки зрения выполнения строительных работ и дальнейшей эксплуатации.</li> <li>5. Организация и обеспечение строительного объекта организационно-технологической документацией.</li> <li>6. Требования к оформлению и порядку ведения исполнительной документации.</li> <li>7. Особенности входного контроля в строительстве.</li> <li>8. Особенности операционного контроля в строительстве.</li> <li>9. Приемочный контроль в строительстве.</li> <li>10. Документирование результатов контроля.</li> <li>11. Система лабораторного контроля на строительных площадках.</li> <li>12. Организационно-технологическая документация в организации и обеспечении строительного объекта.</li> <li>13. Требования к оформлению и порядку ведения исполнительной документации.</li> <li>14. Перечень исполнительной документации в строительстве.</li> <li>15. Порядок хранения исполнительной документации.</li> </ol>
3	Строительный контроль за выполнением работ в ходе капитального ремонта зданий и сооружений.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Строительный контроль за выполнением работ в ходе капитального ремонта зданий и сооружений.</li> <li>2. Строительный контроль при капитальном ремонте фундаментов.</li> <li>3. Строительный контроль при капитальном ремонте фасада и выполнении общестроительных работ.</li> <li>4. Строительный контроль при капитальном ремонте мягкой кровли.</li> <li>5. Строительный контроль при капитальном ремонте скатной кровли.</li> <li>6. Строительный контроль при капитальном ремонте систем отопления.</li> <li>7. Строительный контроль при капитальном ремонте систем водоснабжения и водоотведения.</li> <li>8. Строительный контроль при капитальном ремонте системы электроснабжения.</li> <li>9. Автоматизация строительного контроля. Тенденции и тренды.</li> <li>10. Требования к автоматизации строительного контроля.</li> <li>11. Порядок проведения строительного контроля.</li> <li>12. Кто должен осуществлять строительный контроль.</li> <li>13. Контрольные мероприятия в рамках строительного контроля</li> </ol>
4	Строительный контроль за выполнением работ в ходе реконструкции зданий и сооружений	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Особенности проведения строительного контроля при реконструкции объектов культурного наследия.</li> <li>2. Строительный контроль при реконструкции и усилении подземной части зданий.</li> </ol>

		<p>3. Строительный контроль при усилении стальных конструкций.</p> <p>4. Строительный контроль при восстановлении и усилении каменных конструкций.</p> <p>5. Строительный контроль при восстановлении и усилении железобетонных конструкций.</p> <p>6. Строительный контроль при восстановлении и усилении деревянных конструкций.</p> <p>7. Строительный контроль при устройстве инженерных систем в ходе реконструкции.</p>
5	<p>Организация многоступенчатой системы контроля при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений</p>	<p>1. Строительный контроль государственных надзорных органов.</p> <p>2. Контроль региональных и муниципальных органов власти.</p> <p>3. Контроль Государственной жилищной инспекции.</p> <p>4. Контроль регионального оператора.</p> <p>5. Случаи осуществления государственного строительного надзора</p> <p>6. Предмет государственного строительного надзора</p> <p>7. Характеристика региональных нормативных правовых актов.</p> <p>8. Характеристика муниципальных правовых актов</p>

*2.1.2. Промежуточная аттестация в форме защиты курсовой работы (курсового проекта)*

Промежуточная аттестация в форме защиты курсовой работы/курсового проекта не проводится.

## *2.2. Текущий контроль*

### *2.2.1. Перечень форм текущего контроля:*

- Контрольная работа в 3 семестре (очная форма обучения);
- Домашнее задание в 3 семестре (очная форма обучения).

### *2.2.2. Типовые контрольные задания форм текущего контроля:*

*Контрольная работа на тему «Система нормативно-технической документации организации строительного контроля, участники строительного контроля и виды контроля и приемка работ, . Строительный контроль при выполнении строительномонтажных работ».*

Перечень типовых контрольных вопросов к контрольной работе:

1. Основные положения строительного контроля при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений.
2. Основные документы, содержащие технические требования к организации и результатам качества по основным видам работ при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений.
3. Результаты мониторинга региональных систем капитального ремонта.
4. Участники строительного контроля при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений .

5. Функции и задачи участников строительства при осуществлении строительного контроля в ходе реконструкции зданий и сооружений.
6. Функции и задачи участников строительства при осуществлении строительного контроля в ходе капитального ремонта зданий и сооружений.
7. Ответственность должностных и юридических лиц за административные правонарушения в области строительства. Состав и квалификация административных правонарушений.
8. Взаимодействие участников строительства при проведении строительного контроля.
9. Ответственность должностных лиц за административные правонарушения в области строительства.
10. Ответственность юридических лиц за административные правонарушения в области строительства.
11. Уголовная ответственность в строительстве.
12. Виды правонарушений в строительстве.
13. Состав и квалификация административных правонарушений.
14. Виды контроля и приемка работ.
15. Система лабораторного контроля на строительных площадках.
16. Контроль качества строительных материалов.
17. Рассмотрение качественных характеристик строительных материалов с точки зрения выполнения строительных работ и дальнейшей эксплуатации.
18. Организация и обеспечение строительного объекта организационно-технологической документацией.
19. Требования к оформлению и порядку ведения исполнительной документации.
20. Особенности входного контроля в строительстве.
21. Особенности операционного контроля в строительстве.
22. Приемочный контроль в строительстве.
23. Документирование результатов контроля.
24. Система лабораторного контроля на строительных площадках.
25. Организационно-технологическая документация в организации и обеспечении строительного объекта.
26. Требования к оформлению и порядку ведения исполнительной документации.
27. Перечень исполнительной документации в строительстве.
28. Порядок хранения исполнительной документации.
29. Строительный контроль за выполнением работ в ходе капитального ремонта зданий и сооружений.
30. Строительный контроль при капитальном ремонте фундаментов.
31. Строительный контроль при капитальном ремонте фасада и выполнении общестроительных работ.
32. Строительный контроль при капитальном ремонте мягкой кровли.
33. Строительный контроль при капитальном ремонте скатной кровли.
34. Строительный контроль при капитальном ремонте систем отопления.
35. Строительный контроль при капитальном ремонте систем водоснабжения и водоотведения.
36. Строительный контроль при капитальном ремонте системы электроснабжения.
37. Автоматизация строительного контроля. Тенденции и тренды.
38. Требования к автоматизации строительного контроля.
39. Порядок проведения строительного контроля.
40. Кто должен осуществлять строительный контроль.
41. Контрольные мероприятия в рамках строительного контроля
42. Особенности проведения строительного контроля при реконструкции объектов культурного наследия.
43. Строительный контроль при реконструкции и усилении подземной части зданий.
44. Строительный контроль при усилении стальных конструкций.
45. Строительный контроль при восстановлении и усилении каменных конструкций.

46. Строительный контроль при восстановлении и усилении железобетонных конструкций.
47. Строительный контроль при восстановлении и усилении деревянных конструкций.
48. Строительный контроль при устройстве инженерных систем в ходе реконструкции.
49. Строительный контроль государственных надзорных органов.
50. Контроль региональных и муниципальных органов власти.
51. Контроль Государственной жилищной инспекции.
52. Контроль регионального оператора.
53. Случаи осуществления государственного строительного надзора
54. Предмет государственного строительного надзора
55. Характеристика региональных нормативных правовых актов.
56. Характеристика муниципальных правовых актов

*Тема домашнего задания «Составление предписания о нарушениях. Составление акта об устранении замечаний».*

Состав типового задания на выполнение домашнего задания:

Исходные данные:

- Чек листы на выполненные работы
- Исполнительные схемы и съемки
- акты выполнения работ
- проектно-сметная документация

Задание:

- Составить предписание и акт устранения выявленных в ходе проверки строительномонтажных работ.

### 3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания

Процедура проведения промежуточной аттестации и текущего контроля успеваемости регламентируется локальным нормативным актом, определяющим порядок осуществления текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся.

*3.1. Процедура оценивания при проведении промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине в форме экзамена и/или дифференцированного зачета (зачета с оценкой)*

Промежуточная аттестация по дисциплине в форме экзамена проводится в 3 семестре.

Используются критерии и шкала оценивания, указанные в п.1.2. Оценка выставляется преподавателем интегрально по всем показателям и критериям оценивания.

Ниже приведены правила оценивания формирования компетенций по показателю оценивания «Знания».

Критерий оценивания	Уровень освоения и оценка			
	«2» (неудовлетв.)	«3» (удовлетвор.)	«4» (хорошо)	«5» (отлично)
Знание терминов и определений, понятий	Не знает терминов и определений	Знает термины и определения, но допускает неточности формулировок	Знает термины и определения	Знает термины и определения, может корректно сформулировать их самостоятельно

Знание основных закономерностей и соотношений, принципов	Не знает основные закономерности и соотношения, принципы построения знаний	Знает основные закономерности, соотношения, принципы построения знаний	Знает основные закономерности, соотношения, принципы построения знаний, их интерпретирует и использует	Знает основные закономерности, соотношения, принципы построения знаний, может самостоятельно их получить и использовать
Объём освоенного материала, усвоение всех дидактических единиц (разделов)	Не знает значительной части материала дисциплины	Знает только основной материал дисциплины, не усвоил его деталей	Знает материал дисциплины в объёме	Обладает твёрдым и полным знанием материала дисциплины, владеет дополнительными знаниями
Полнота ответов на проверочные вопросы	Не даёт ответы на большинство вопросов	Даёт неполные ответы на все вопросы	Даёт ответы на вопросы, но не все - полные	Даёт полные, развёрнутые ответы на поставленные вопросы
Правильность ответов на вопросы	Допускает грубые ошибки при изложении ответа на вопрос	В ответе имеются существенные ошибки	В ответе имеются несущественные неточности	Ответ верен
Чёткость изложения и интерпретации знаний	Излагает знания без логической последовательности	Излагает знания с нарушениями в логической последовательности	Излагает знания без нарушений в логической последовательности	Излагает знания в логической последовательности, самостоятельно их интерпретируя и анализируя
	Не иллюстрирует изложение поясняющими схемами, рисунками и примерами	Выполняет поясняющие схемы и рисунки небрежно и с ошибками	Выполняет поясняющие рисунки и схемы корректно и понятно	Выполняет поясняющие рисунки и схемы точно и аккуратно, раскрывая полноту усвоенных знаний
	Неверно излагает и интерпретирует знания	Допускает неточности в изложении и интерпретации знаний	Грамотно и по существу излагает знания	Грамотно и точно излагает знания, делает самостоятельные выводы

Ниже приведены правила оценивания формирования компетенций по показателю оценивания «Навыки начального уровня».

Критерий оценивания	Уровень освоения и оценка			
	«2» (неудовлетв.)	«3» (удовлетвор.)	«4» (хорошо)	«5» (отлично)

Навыки выбора методик выполнения заданий	Не может выбрать методику выполнения заданий	Испытывает затруднения по выбору методики выполнения заданий	Без затруднений выбирает стандартную методику выполнения заданий	Применяет теоретические знания для выбора методики выполнения заданий
Навыки выполнения заданий различной сложности	Не имеет навыков выполнения учебных заданий	Имеет навыки выполнения только простых типовых учебных заданий	Имеет навыки выполнения только стандартных учебных заданий	Имеет навыки выполнения как стандартных, так и нестандартных учебных заданий
Навыки самопроверки. Качество сформированных навыков	Допускает грубые ошибки при выполнении заданий, нарушающие логику решения задач	Допускает ошибки при выполнении заданий, нарушения логики решения	Допускает ошибки при выполнении заданий, не нарушающие логику решения	Не допускает ошибок при выполнении заданий
Навыки анализа результатов выполнения заданий, решения задач	Делает некорректные выводы	Испытывает затруднения с формулированием корректных выводов	Делает корректные выводы по результатам решения задачи	Самостоятельно анализирует результаты выполнения заданий
Навыки представления результатов решения задач	Не может проиллюстрировать решение задачи поясняющими схемами, рисунками	Выполняет поясняющие схемы и рисунки небрежно и с ошибками	Выполняет поясняющие рисунки и схемы корректно и понятно	Выполняет поясняющие рисунки и схемы верно и аккуратно

*3.2. Процедура оценивания при проведении промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине в форме зачета*

Промежуточная аттестация по дисциплине в форме зачёта не проводится.

*3.3. Процедура оценивания при проведении промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине в форме защиты курсовой работы (курсового проекта)*

Промежуточная аттестация по дисциплине в форме защиты курсовой работы (курсового проекта) не проводится.

Приложение 2 к рабочей программе

Шифр	Наименование дисциплины
Б1.В.05	Строительный контроль при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений

Код направления подготовки / специальности	08.04.01
Направление подготовки / специальность	Строительство
Наименование ОПОП (направленность / профиль)	Контрольная и надзорная деятельность при строительстве зданий и сооружений
Год начала реализации ОПОП	2023
Уровень образования	Магистратура
Форма обучения	Очная
Год разработки/обновления	2023

**Перечень учебных изданий и учебно-методических материалов**

Печатные учебные издания в НТБ НИУ МГСУ:

№ п/п	Автор, название, место издания, издательство, год издания, количество страниц	Количество экземпляров в библиотеке НИУ МГСУ
1	Олейник П.П.. Основы организации и управления в строительстве: учебник для подготовки бакалавров по направлению 08.03.01 (270800) – «Строительство» /Олейник П.П. – Москва: АСВ, 2014. – 200 с.	67
2	Погодин Д.А., Ищенко А.В., Бидов Т.Х., Фатуллаев Р.С., Хубаев А.О., Основы технологического моделирования в строительстве: учеб. Пособие. – М.: Издательство АСВ, 2022. – 134с.	24
3	Система контроля качества монолитных конструкций неразрушающими методами при организации строительства жилых зданий / А.А. Лapidус, Д.В. Топчий, Т.Х. Бидов, И.М. Чахкиев : учебное пособие. – М.: Издательство АСВ, 2022. – 110 с.	17

Электронные учебные издания в электронно-библиотечных системах (ЭБС):

№ п/п	Автор, название, место издания, год издания, количество страниц	Ссылка на учебное издание в ЭБС
1	Олейник П.П. Организация строительной площадки [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Олейник П.П., Бродский В.И.— Электрон, текстовые данные,	<a href="http://www.iprbookshop.ru/23734">http://www.iprbookshop.ru/23734</a>

НТБ  
Согласовано:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
дата Подпись, ФИО



Приложение 3 к рабочей программе

Шифр	Наименование дисциплины
Б1.В.05	Строительный контроль при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений

Код направления подготовки / специальности	08.04.01
Направление подготовки / специальность	Строительство
Наименование ОПОП (направленность / профиль)	Контрольная и надзорная деятельность при строительстве зданий и сооружений
Год начала реализации ОПОП	2023
Уровень образования	Магистратура
Форма обучения	Очная
Год разработки/обновления	2023

**Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем**

Наименование	Электронный адрес ресурса
«Российское образование» - федеральный портал	<a href="http://www.edu.ru/index.php">http://www.edu.ru/index.php</a>
Научная электронная библиотека	<a href="http://elibrary.ru/defaultx.asp?">http://elibrary.ru/defaultx.asp?</a>
Электронная библиотечная система IPRbooks	<a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a>
Федеральная университетская компьютерная сеть России	<a href="http://www.runnet.ru/">http://www.runnet.ru/</a>
Информационная система "Единое окно доступа к образовательным ресурсам"	<a href="http://window.edu.ru/">http://window.edu.ru/</a>
Научно-технический журнал по строительству и архитектуре «Вестник МГСУ»	<a href="http://www.vestnikmgsu.ru/">http://www.vestnikmgsu.ru/</a>
Научно-техническая библиотека НИУ МГСУ	<a href="http://www.mgsu.ru/resources/Biblioteka/">http://www.mgsu.ru/resources/Biblioteka/</a>

Приложение 4 к рабочей программе

Шифр	Наименование дисциплины
Б1.В.05	Строительный контроль при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений

Код направления подготовки / специальности	08.04.01
Направление подготовки / специальность	Строительство
Наименование ОПОП (направленность / профиль)	Контрольная и надзорная деятельность при строительстве зданий и сооружений
Год начала реализации ОПОП	2023
Уровень образования	Магистратура
Форма обучения	Очная
Год разработки/обновления	2023

**Материально-техническое и программное обеспечение дисциплины**

Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения. Реквизиты подтверждающего документа
Учебные аудитории для проведения учебных занятий, текущего контроля и промежуточной аттестации	Рабочее место преподавателя, рабочие места обучающихся	
<p>Помещение для самостоятельной работы обучающихся</p> <p><b>Ауд. 41 НТБ</b> на 80 посадочных мест (рабочее место библиотекаря, рабочие места обучающихся)</p>	<p>ИБП GE VH Series VH 700 Источник бесперебойного питания РИП-12 (2 шт.) Компьютер/ТИП №5 (2 шт.) Компьютер Тип № 1 (6 шт.) Контрольно-пусковой блок С2000-КПБ (26 шт.) Монитор / Samsung 21,5" S22C200B (80 шт.) Плоттер / HP DJ T770 Прибор приемно-контрольный С2000-АСПТ (2 шт.) Принтер / HP LaserJet P2015 DN Принтер /Тип № 4 н/т Принтер HP LJ Pro 400 M401dn Системный блок / Kraftway Credo тип 4 (79 шт.) Электронное табло 2000*950</p>	<p>Adobe Acrobat Reader DC (ПО предоставляется бесплатно на условиях OpLic)</p> <p>Adobe Flash Player (ПО предоставляется бесплатно на условиях OpLic)</p> <p>APM Civil Engineering (Договор № 109/9.13 АО НИУ от 09.12.13 (НИУ-13))</p> <p>ArcGIS Desktop (Договор передачи с ЕСРИ СНГ 31 лицензии от 27.01.2016)</p> <p>ArhciCAD [22] (Б\Д; Веб-кабинет или подписка; OpenLicense)</p> <p>AutoCAD [2018] (Б\Д; Веб-кабинет или подписка; OpenLicense)</p> <p>AutoCAD [2020] (Б\Д; Веб-кабинет или подписка; OpenLicense)</p> <p>Autodesk Revit [2018] (Б\Д; Веб-кабинет или подписка; OpenLicense)</p> <p>Autodesk Revit [2020] (Б\Д; Веб-кабинет или подписка; OpenLicense)</p> <p>CorelDRAW [GSX5;55] (Договор № 292/10.11- АО НИУ от 28.11.2011 (НИУ-11))</p> <p>eLearnBrowser [1.3] (Договор ГМЛ-Л-16/03-846 от 30.03.2016)</p> <p>Google Chrome (ПО предоставляется бесплатно на условиях OpLic)</p> <p>Lazarus (ПО предоставляется бесплатно на условиях OpLic)</p> <p>Mathcad [Edu.Prime;3;30] (Договор №109/9.13 АО НИУ от 09.12.13 (НИУ-13))</p>

		<p>Mathworks Matlab [R2008a;100] (Договор 089/08-ОК(ИОП) от 24.10.2008)  Mozilla Firefox (ПО предоставляется бесплатно на условиях OpLic)  MS Access [2013;Im] (OpenLicense; Подписка Azure Dev Tools; БД; Веб-кабинет)  MS ProjectPro [2013;ImX] (OpenLicense; Подписка Azure Dev Tools; БД; Веб-кабинет)  MS VisioPro [2013;ADT] (OpenLicense; Подписка Azure Dev Tools; БД; Веб-кабинет)  MS Visual FoxPro [ADT] (OpenLicense; Подписка Azure Dev Tools; БД; Веб-кабинет)  nanoCAD СПДС Стройплощадка (Договор бесплатной передачи / партнерство)  PascalABC [3.2.0.1311] (ПО предоставляется бесплатно на условиях OpLic)  Visual Studio Ent [2015;Imx] (OpenLicense; Подписка Azure Dev Tools; БД; Веб-кабинет)  Visual Studio Expr [2008;ImX] (OpenLicense; Подписка Azure Dev Tools; БД; Веб-кабинет)  WinPro 7 [ADT] (OpenLicense; Подписка Azure Dev Tools; БД; Веб-кабинет)  Компас-3D V14 АЕС (Договор № 109/9.13_АО НИУ от 09.12.13 (НИУ-13))  ПК ЛИРА-САПР [2013] (Договор № 109/9.13_АО НИУ от 09.12.13 (НИУ-13))</p>
<p>Помещение для самостоятельной работы обучающихся</p> <p><b>Ауд. 59 НТБ</b></p> <p>на 5 посадочных мест, оборудованных компьютерами (рабочее место библиотекаря, рабочие места обучающихся, рабочее место для лиц с ограниченными возможностями здоровья)  Читальный зал на 52 посадочных места</p>	<p>Компьютер / ТИП №5 (4 шт.)  Монитор Acer 17" AL1717 (4 шт.)  Монитор Samsung 24" S24C450B  Системный блок Kraftway Credo KC36 2007 (4 шт.)  Системный блок Kraftway Credo KC43 с KSS тип3  Принтер/HP LaserJet P2015 DN  Аудиторный стол для инвалидов-колясочников  Видеоувеличитель /Optelec  ClearNote  Джойстик компьютерный беспроводной  Клавиатура CleVu с большими кнопками и накладкой (беспроводная)  Кнопка компьютерная выносная малая  Кнопка компьютерная выносная малая (2 шт.)</p>	<p>Google Chrome (ПО предоставляется бесплатно на условиях OpLic (не требуется))  Adobe Acrobat Reader DC (ПО предоставляется бесплатно на условиях OpLic (не требуется))  eLearnBrowser [1.3] (Договор ГМЛ-Л-16/03-846 от 30.03.2016)  Mozilla Firefox (ПО предоставляется бесплатно на условиях OpLic (лицензия не требуется))  MS OfficeStd [2010; 300] (Договор № 162/10 - АО НИУ от 18.11.2010 (НИУ-10))  Adobe Acrobat Reader [11] (ПО предоставляется бесплатно на условиях OpLic (лицензия не требуется))  K-Lite Codec Pack (ПО предоставляется бесплатно на условиях OpLic (лицензия не требуется))</p>
<p>Помещение для самостоятельной работы обучающихся</p> <p><b>Ауд. 84 НТБ</b></p> <p>На 5 посадочных мест, оборудованных компьютерами (рабочее место библиотекаря, рабочие места обучающихся)  Читальный зал на 52 посадочных места</p>	<p>Монитор Acer 17" AL1717 (5 шт.)  Системный блок Kraftway KW17 2010 (5 шт.)</p>	<p>AutoCAD [2020] (БД; Веб-кабинет или подписка; OpenLicense)  Eurosoft STARK [201W;20] (Договор № 089/08-ОК(ИОП) от 24.10.2008)  MS OfficeStd [2010; 300] (Договор № 162/10 - АО НИУ от 18.11.2010 (НИУ-10))  nanoCAD СПДС Конструкции (Договор бесплатной передачи / партнерство)  WinPro 7 [ADT] (OpenLicense; Подписка Azure Dev Tools; БД; Веб-кабинет)</p>

		ПК ЛИРА-САПР [2013R5] (ПО предоставляется бесплатно на условиях OpLic (лицензия не требуется))
--	--	--