

**Перечень дисциплин по учебному плану направления подготовки 08.04.01 «Строительство»
направленность (профиль) «Управление инвестиционно-строительной деятельностью» для 2025
года набора**

Шифр	Наименование дисциплины
Блок 1. Дисциплины (модули)	
Обязательная часть	
Б1.О.01	Психология. Социальные коммуникации
Б1.О.02	Деловой иностранный язык
Б1.О.03	Прикладная математика
Б1.О.04	Основы научных исследований
Б1.О.05	Искусственный интеллект и нейросетевые технологии в строительной деятельности
Б1.О.06	Организация производственной деятельности
Б1.О.07	Организация проектно-исследовательской деятельности
Часть, формируемая участниками образовательных отношений	
Б1.В.01	Организация инвестиционно-строительной деятельности
Б1.В.02	Управление жизненным циклом инвестиционно-строительных проектов
Б1.В.03	Ценообразование и сметное нормирование в строительстве
Б1.В.04	Информационные технологии в инвестиционно-строительной деятельности
Б1.В.05	Девелопмент недвижимости различного функционального назначения
Б1.В.06	Технико-экономическое обоснование проектных решений
Б1.В.07	Бизнес-планирование в строительстве
Б1.В.ДВ.01	Элективные дисциплины (по выбору)
Б1.В.ДВ.01.01	Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями здоровья в условиях управления инвестиционно-строительной деятельностью
Б1.В.ДВ.01.02	Технологии командообразования в условиях управления инвестиционно-строительной деятельностью
Б1.В.ДВ.01.03	Оценка недвижимости и земли
Б1.В.ДВ.02	Элективные дисциплины (по выбору)
Б1.В.ДВ.02.01	Экспертиза геоподосновы, оснований и фундаментов в MIDAS GTS NX
Б1.В.ДВ.02.02	Теория расчёта и проектирования
Б1.В.ДВ.02.03	Основы сервейинга и девелопмента для лиц с ограниченными возможностями здоровья
Б1.В.ДВ.03	Элективные дисциплины (по выбору)
Б1.В.ДВ.03.01	Контроль технического состояния объектов недвижимости
Б1.В.ДВ.03.02	Техническая экспертиза объектов недвижимости

Блок 2.Практика	
Обязательная часть	
Б2.О.1.01(У)	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)
Б2.О.1.02(П)	Проектная практика
Часть, формируемая участниками образовательных отношений	
Б2.В.1.01(У)	Ознакомительная практика
Б2.В.1.02(П)	Научно-исследовательская работа
Б2.В.1.03(П)	Преддипломная практика
Блок 3.Государственная итоговая аттестация	
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы
ФТД.Факультативы	
Часть, формируемая участниками образовательных отношений	
ФТД.01	Администрирование производственных процессов и документооборота
ФТД.02	Организация строительства и управление в инвестиционно-строительной сфере