

**Профессорско-преподавательский состав кафедры экспертизы, эксплуатации и управления недвижимостью
(по состоянию на 01.09.2025)**

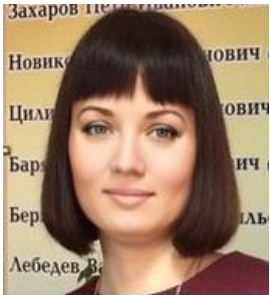
<i>Ф. И. О.</i>	<i>Должность</i>	<i>Преподаваемые дисциплины</i>	<i>Ученая степень (при наличии)</i>	<i>Ученое звание (при наличии)</i>	<i>Уровень образования, направление подготовки и (или) специальности (в т. ч. научной), квалификация</i>	<i>Сведения о повышении квалификации (за последние 3 года) и профессиональной переподготовке (при наличии)</i>	<i>Общий стаж/стаж научно-педагогической деятельности (полных лет)</i>
Айтпаева Айгуль Алдунгаровна 	Доцент кафедры	«Ознакомительная практика», «Технологическая практика», «Исследование рынка недвижимости», «Девелопмент объектов недвижимости. Бизнес-инжиниринг проектов и объектов недвижимости», «Управление рисками, планирование и контроллинг в инвестиционно-строительной сфере», «Бизнес-планирование в строительстве», «Исполнительская практика», «Проектная (преддипломная) практика», «Организация инвестиционно-строительной деятельности»,	Кандидат сельскохозяйственных наук	Доцент	«Менеджмент», магистр; «Мелиорация, рекультивация и охрана земель» (аспирантура)	<i>Повышение квалификации</i> 1. Удостоверение о повышении квалификации № 2307/0402 ПК-Академия от 29.04.2024 «Деятельность вузов и НИИ на современном этапе: изменения в законодательстве, работа в новых экономических условиях, использование интеллектуальной собственности, антитеррористическая защищенность и воинский учет 23–24 сентября 2024 года» (ООО «Академия бизнеса и государственной службы»). <i>Профессиональная переподготовка</i> Диплом о профессиональной переподготовке № 303400057191 от 06.12.2022 по программе «Экспертиза и управление недвижимостью» (ГАОУ АО ВО «АГАСУ»)	28/22

		«Преддипломная практика»					
Беспалова Ольга Николаевна 	Доцент кафедры	«Метрология, стандартизация, сертификация и управление качеством», «Детали машин», «Метрология, стандартизация и сертификация», «Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы – руководство»	Кандидат технических наук		«Технологические машины и оборудование», магистр техники и технологии; «Технологии и средства механизации сельского хозяйства» (аспирантура)	<i>Повышение квалификации</i> 1. Удостоверение о повышении квалификации № 193103471956 от 29.05.2023 «Выстраивание системы педагогического наставничества» (72 ч., ООО «Институт развития образования, повышения квалификации и переподготовки» с 15.05.2023 по 27.05.2023). 2. Удостоверение о повышении квалификации № 193104046448 от 15.12.2023 «Активные методы обучения в образовательном процессе вуза в условиях реализации ФГОС» (108 ч., ООО «Институт развития образования, повышения квалификации и переподготовки»). 3. Удостоверение о повышении квалификации № 4159 от 13.09.2024 «Аккредитационные показатели в государственной регламентации образовательной деятельности по программам высшего образования» (32 ч., ФГБУ «Национальное аккредитационное агентство в сфере образования»). 4. Удостоверение о повышении квалификации	21/12

						№ 2307/0402 ПК-Академия от 29.04.2024 «Деятельность вузов и НИИ на современном этапе: изменения в законодательстве, работа в новых экономических условиях, использование интеллектуальной собственности, антитеррористическая защищенность и воинский учет 23–24 сентября 2024 года» (ООО «Академия бизнеса и государственной службы»). 5. Удостоверение о повышении квалификации № 302418598083 от 07.02.2025 «Меры пожарной безопасности» (16 ч., ГАОУ АО ВО «АГАСУ»). <i>Профессиональная переподготовка</i> 1. Диплом о профессиональной переподготовке № 302410589856 от 15.12.2021 «Экспертиза и управление недвижимостью» (ГАОУ АО ВО «АГАСУ»). 2. Диплом о профессиональной переподготовке № 303300005649 от 15.07.2020 «Специалист по агромелиорации» (ФГБОУ ВО «АГУ»).	
--	--	--	--	--	--	---	--

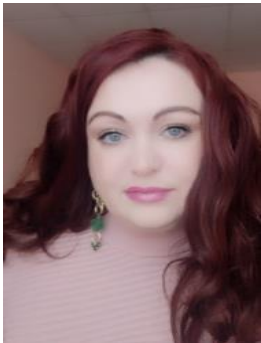
						3. Диплом о профессиональной переподготовке № 303300005618 от 15.07.2020 «Агроинженер» (ФГБОУ ВО «АГУ»). 4. Диплом о профессиональной переподготовке № 302400399767 от 11.06.2014 «Преподаватель высшей школы» (ФГБОУ ВО «АГУ»).	
Евсеева София Сергеевна 	Доцент кафедры	«Архитектурно-конструктивные основы реновации жилищного фонда», «Основы технической эксплуатации зданий и сооружений», «Территориально-пространственное развитие объектов недвижимости», «Обследование зданий и сооружений», «Организация изыскательских работ», «Экспертиза геоподосновы, оснований и фундаментов», «Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы – экологическая	Кандидат технических наук		«Экология и рациональное природопользование», «Промышленное рыболовство», магистр; «Процессы и аппараты пищевых производств» (аспирантура)	<i>Повышение квалификации</i> 1. Удостоверение о повышении квалификации № 180003710147 от 14.05.2024 «Педагог дополнительного образования: современные подходы к профессиональной деятельности» (108 ч., ООО «Центр повышения квалификации и переподготовки "Луч знаний"»). 2. Удостоверение о повышении квалификации № 180003698295 от 15.01.2024 «Актуальные вопросы проектирования и осуществления образовательного процесса в условиях реализации ФГОС СОО» (248 ч., ООО «Центр повышения квалификации и переподготовки "Луч знаний"»). <i>Профессиональная переподготовка</i>	20/16

		экспертиза», «Технология строительства, реконструкции и капитального ремонта», «Контроль технического состояния объектов недвижимости», «Экспертиза геоподосновы, оснований и фундаментов в MIDAS GTS NX», «Организация, планирование, управление и экономика строительства»				1. Диплом о профессиональной переподготовке по программе № 180000856207 от 22.10.2024 «Метрология, стандартизация и сертификация: теория и методика преподавания в образовательной организации» (300 ч.). 2. Диплом о профессиональной переподготовке № 180000009544 от 17.10.2014 «Экология и рациональное природопользование» (Межотраслевой институт профессиональной переподготовки и повышения квалификации руководящих работников и специалистов Дагестанского государственного университета). 3. Диплом о профессиональной переподготовке № 302402734488 от 22.12.2017 «Промышленное и гражданское строительство». 4. Диплом о профессиональной переподготовке № 302410589855 от 15.12.2021 «Экспертиза и управление недвижимостью» (ГАОУ АО ВО «АГАСУ»)	
--	--	---	--	--	--	---	--

Зими́на Жанна Анато́льевна 	Доцент кафедры	«История российского предпринимательства и девелопмента», «Исполнительская практика», «Управление объектами недвижимости», «Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы – руководство», «Оценка недвижимости», «Правовые аспекты регулирувания реализации инвестиционно- строительных объектов», «Экспертиза инвестиционного процесса. Экологическая экспертиза проектов и объектов недвижимости», «Проектная практика», «Основы судебной строительно- технической и оценочно-стоимостной экспертизы», «Управление проектами», «Технологическая практика», «Подготовка к	Кандидат сельскохозяйственных наук		«Биология» с дополнительной специальностью «Юриспруденция», учитель биологии и права; «Экология» (аспирантура)	<i>Повышение квалификации</i> 1. Удостоверение о повышении квалификации № 317881 от 28.10.2022 «Информационно- коммуникационные технологии в профессиональной деятельности преподавателя высшей школы» (ФГБОУ ВО «Казанский национальный исследовательский технологический университет»). <i>Профессиональная переподготовка</i> 1. Диплом о профессиональной переподготовке № 303400057192 от 06.12.2022 по программе «Экспертиза и управление недвижимостью» (ГАОУ АО ВО «АГАСУ»). 2. Диплом о профессиональной переподготовке № 342422760558 от 13.09.2024 по программе «Геодезия» (520 ч., ПОАНО «Национальный университет современных технологий»)	20/20
--	---------------------------	--	---	--	--	---	--------------

		процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы – правовая экспертиза», «Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы – управленческая экспертиза», «Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы – экологическая экспертиза»					
Зубанов Степан Алексеевич 	Доцент кафедры	«Оценка недвижимости», «Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы – консультации (экологическая экспертиза)», «Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы – управленческая экспертиза», «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве», «Оценка недвижимости и земли»,	Кандидат технических наук	Доцент	«Финансы и кредит», экономист; «Технология и средства механизации сельского хозяйства» (аспирантура)	<i>Повышение квалификации</i> 1. Удостоверение о повышении квалификации № 303100593678 от 24.11.2022 «Экономика цифровой трансформации организации» (72 ч., ФГБОУ ВО «АГТУ»). <i>Профессиональная переподготовка</i> 1. Диплом о профессиональной переподготовке № 302402734483 от 22.12.2017 «Промышленное и гражданское строительство» (500 ч., ГАОУ АО ВО «АГАСУ»). 2. Диплом о профессиональной переподготовке № 302406071384 от 30.12.2017	45/10

		«Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы – руководство», «Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы – консультации (техническая экспертиза)», «Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы – консультации (моделирование процессов проектирования объектов, влияющих на эффективность предмета исследования)»				«Экспертиза и управление недвижимостью» (250 ч., ГАОУ АО ВО «АГАСУ»)	
Исламгазиева Эльвира Шамильевна 	Ассистент кафедры	«Территориально-пространственное развитие объектов недвижимости», «Организация изыскательских работ», «Техническая экспертиза и регулирование инвестиционно-строительной деятельностью», «Основы контроля технического			«Юриспруденция», юрист; «Строительство», магистр	Повышение квалификации Удостоверение о повышении квалификации № 302412233210 от 11.10.2022 «Информационно-коммуникационные технологии, используемые в электронной информационно-образовательной среде организации» (16 ч., ГАОУ АО ВО «АГАСУ»)	20/9

		состояния объектов недвижимости», «Технология строительства, реконструкции и капитального ремонта», «Правовые аспекты регулирования реализации инвестиционно-строительных объектов», «Основы судебной строительно-технической и оценочно-стоимостной экспертизы»					
Купчикова Наталья Викторовна 	Доцент кафедры	«Преддипломная практика», «Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы – руководство», «Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы – консультации (моделирование процессов проектирования объектов, влияющих на эффективность предмета исследования)»,	Кандидат технических наук	Доцент	«Промышленное и гражданское строительство», инженер; «Экономика», магистр; «Основания и фундаменты, подземные сооружения» (аспирантура)	<i>Профессиональная переподготовка</i> 1. Диплом о дополнительной профессиональной переподготовке № 302406071387 от 30.12.2017 «Экспертиза и управление недвижимостью» (ГАОУ АО ВО «АГАСУ»). 2. Диплом о профессиональной переподготовке «Судебная строительно-техническая и оценочно-стоимостная экспертиза» (509 ч., ГОАУ АО ВО «АГАСУ», 2021 г.)	24/24

		«Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы – консультации (теоретические основы предмета исследования с учетом специфики объекта исследования)», «Научно-исследовательская работа»					
Убогович Юлия Ивановна 	Заведующий кафедрой ЭЭУН, доцент кафедры	«Техническая экспертиза и регулирование инвестиционно-строительной деятельностью», «Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы – консультации (правовая экспертиза)», «Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы – консультации (техническая экспертиза)», «Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной	Кандидат экономических наук		«Экономика и организация промышленности продовольственных товаров», инженер-экономист; «Экономика, планирование и организация управления строительством» (аспирантура)	<i>Профессиональная переподготовка</i> Диплом о профессиональной переподготовке «Педагогическое образование: учитель экономики» (АНО ДПО «ФИПКип», г. Москва, 2020 г.)	43/37

		квалификационной работы – консультации (управленческая экспертиза)», «Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы – правовая экспертиза», «Девелопмент недвижимости различного функционального назначения», «Технико-экономическое обоснование проектных решений», «Управление жизненным циклом инвестиционно-строительных проектов», «Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы – руководство», «Ознакомительная практика», «Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы – консультации					
--	--	---	--	--	--	--	--

		(организационно-технологическая подготовка строительного объекта)»					
Шаяхмедов Растам Ирфагильевич 	Доцент кафедры	«Основы контроля технического состояния объектов недвижимости», «Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы – руководство», «Метрология, стандартизация и сертификация»	Кандидат экономических наук		Экономика и организация промышленности продовольственных товаров», инженер-строитель	Диплом о профессиональной переподготовке № 302402734481 от 22.12.2017 «Промышленное и гражданское строительство»	48/38